

ردیف	شرح گروه ساختمانی (اسکلت)	بر خیابان امام خمینی تا مطهری	بر خیابان امام از مطهری تا بهشتی	بر خیابان مطهری غربی و شرقی	بر بلوار ۲۲ بهمن	بر خیابان یادگار امام	بر خیابان ولی عصر	بر بلوار شهرداری	بر خیابان رحیمیان	بر خیابان امام تا سیکاب	بر بلوار سیکاب	بر خیابان شهید بهشتی	بر معابر ۲۰ متر و به بالا	بر معابر ۱۲ متر تا زیر ۲۰ متر	بر معابر ۱۱ متر و به پایین
ضریب اضافه شده به کمترین مبلغ															
الف - انواع ساختمان (اسکلت مسکونی)															
۱	ساختمان با اسکلت بتنی با هر نوع سقف تا ۵ طبقه	۲,۴۸۳,۶۷۶	۲,۱۴۱,۱۰۰	۲,۱۴۱,۱۰۰	۲,۱۴۱,۱۰۰	۲,۱۴۱,۱۰۰	۲,۲۲۶,۷۴۴	۲,۱۴۱,۱۰۰	۲,۱۴۱,۱۰۰	۲,۲۲۶,۷۴۴	۲,۱۴۱,۱۰۰	۲,۱۴۱,۱۰۰	۱,۹۶۹,۸۱۲	۱,۸۸۴,۱۶۸	۱,۷۱۲,۸۸۰
۲	ساختمان اسکلت بتنی با هر نوع سقف از ۵ طبقه بالا	۲,۶۹۳,۵۲۰	۲,۳۲۲,۰۰۰	۲,۳۲۲,۰۰۰	۲,۳۲۲,۰۰۰	۲,۳۲۲,۰۰۰	۲,۴۱۴,۸۸۰	۲,۳۲۲,۰۰۰	۲,۳۲۲,۰۰۰	۲,۴۱۴,۸۸۰	۲,۳۲۲,۰۰۰	۲,۳۲۲,۰۰۰	۲,۱۳۶,۲۴۰	۲,۰۴۳,۳۶۰	۱,۸۵۷,۶۰۰
۳	ساختمان اسکلت فلزی با هر نوع سقف تا ۵ طبقه	۲,۲۲۰,۵۸۸	۱,۹۱۴,۳۰۰	۱,۹۱۴,۳۰۰	۱,۹۱۴,۳۰۰	۱,۹۱۴,۳۰۰	۱,۹۹۰,۸۷۲	۱,۹۱۴,۳۰۰	۱,۹۱۴,۳۰۰	۱,۹۹۰,۸۷۲	۱,۹۱۴,۳۰۰	۱,۹۱۴,۳۰۰	۱,۷۶۱,۱۵۶	۱,۶۸۴,۵۸۴	۱,۵۳۱,۴۴۰
۴	ساختمان اسکلت فلزی با هر نوع سقف از ۵ طبقه به بالا	۲,۴۸۳,۶۷۶	۲,۱۴۱,۱۰۰	۲,۱۴۱,۱۰۰	۲,۱۴۱,۱۰۰	۲,۱۴۱,۱۰۰	۲,۲۲۶,۷۴۴	۲,۱۴۱,۱۰۰	۲,۱۴۱,۱۰۰	۲,۲۲۶,۷۴۴	۲,۱۴۱,۱۰۰	۲,۱۴۱,۱۰۰	۱,۹۶۹,۸۱۲	۱,۸۸۴,۱۶۸	۱,۷۱۲,۸۸۰
۵	اسکلت مختلط مصالح بنایی با ستونهای فلزی یا بتنی	۲,۰۶۷,۱۲۰	۱,۷۸۲,۰۰۰	۱,۷۸۲,۰۰۰	۱,۷۸۲,۰۰۰	۱,۷۸۲,۰۰۰	۱,۸۵۳,۲۸۰	۱,۷۸۲,۰۰۰	۱,۷۸۲,۰۰۰	۱,۸۵۳,۲۸۰	۱,۷۸۲,۰۰۰	۱,۷۸۲,۰۰۰	۱,۶۳۹,۴۴۰	۱,۵۶۸,۱۶۰	۱,۴۲۵,۶۰۰
۶	اسکلت آجری	۱,۴۴۸,۵۵۰	۱,۲۴۸,۷۵۰	۱,۲۴۸,۷۵۰	۱,۲۴۸,۷۵۰	۱,۲۴۸,۷۵۰	۱,۲۹۸,۷۰۰	۱,۲۴۸,۷۵۰	۱,۲۴۸,۷۵۰	۱,۲۹۸,۷۰۰	۱,۲۴۸,۷۵۰	۱,۲۴۸,۷۵۰	۱,۱۴۸,۸۵۰	۱,۰۹۸,۹۰۰	۹۹۹,۰۰۰
۷	اسکلت مخلوط خشت و گل و سنگ و چوب	۱,۰۳۳,۵۶۰	۸۹۱,۰۰۰	۸۹۱,۰۰۰	۸۹۱,۰۰۰	۸۹۱,۰۰۰	۹۲۶,۶۴۰	۸۹۱,۰۰۰	۸۹۱,۰۰۰	۹۲۶,۶۴۰	۸۹۱,۰۰۰	۸۹۱,۰۰۰	۸۱۹,۷۲۰	۷۸۴,۰۸۰	۷۱۲,۸۰۰
۸	ساختمانهای تمام چوب معمولی	۱,۱۳۶,۹۱۶	۹۸۰,۱۰۰	۹۸۰,۱۰۰	۹۸۰,۱۰۰	۹۸۰,۱۰۰	۱,۰۱۹,۳۰۴	۹۸۰,۱۰۰	۹۸۰,۱۰۰	۱,۰۱۹,۳۰۴	۹۸۰,۱۰۰	۹۸۰,۱۰۰	۹۰۱,۶۹۲	۸۶۲,۴۸۸	۷۸۴,۰۸۰
۹	ساختمانهای تمام چوب صنعتی	۱,۱۱۰,۲۹۴	۹۵۷,۱۵۰	۹۵۷,۱۵۰	۹۵۷,۱۵۰	۹۵۷,۱۵۰	۹۹۵,۴۳۶	۹۵۷,۱۵۰	۹۵۷,۱۵۰	۹۹۵,۴۳۶	۹۵۷,۱۵۰	۹۵۷,۱۵۰	۸۸۰,۵۷۸	۸۴۲,۲۹۲	۷۶۵,۷۲۰
۱۰	انبار در ساختمانهای تجاری	۲,۳۱۴,۵۴۸	۱,۹۹۵,۳۰۰	۱,۹۹۵,۳۰۰	۱,۹۹۵,۳۰۰	۱,۹۹۵,۳۰۰	۲,۰۷۵,۱۱۲	۱,۹۹۵,۳۰۰	۱,۹۹۵,۳۰۰	۲,۰۷۵,۱۱۲	۱,۹۹۵,۳۰۰	۱,۹۹۵,۳۰۰	۱,۸۳۵,۶۷۶	۱,۷۵۵,۸۶۴	۱,۵۹۶,۲۴۰
۱۱	انبار در ساختمانهای مسکونی	۱,۶۵۸,۳۹۴	۱,۴۲۹,۶۵۰	۱,۴۲۹,۶۵۰	۱,۴۲۹,۶۵۰	۱,۴۲۹,۶۵۰	۱,۴۸۶,۸۳۶	۱,۴۲۹,۶۵۰	۱,۴۲۹,۶۵۰	۱,۴۸۶,۸۳۶	۱,۴۲۹,۶۵۰	۱,۴۲۹,۶۵۰	۱,۳۱۵,۲۷۸	۱,۲۵۸,۰۹۲	۱,۱۴۳,۷۲۰
۱۲	نیم طبقه تجاری	۱,۰۳۳,۵۶۰	۸۹۱,۰۰۰	۸۹۱,۰۰۰	۸۹۱,۰۰۰	۸۹۱,۰۰۰	۹۲۶,۶۴۰	۸۹۱,۰۰۰	۸۹۱,۰۰۰	۹۲۶,۶۴۰	۸۹۱,۰۰۰	۸۹۱,۰۰۰	۸۱۹,۷۲۰	۷۸۴,۰۸۰	۷۱۲,۸۰۰
الف - انواع ساختمان (اسکلت اداری و صنعتی)															
۱	ساختمان با اسکلت بتنی با هر نوع سقف تا ۵ طبقه	۲,۴۸۳,۶۷۶	۲,۱۴۱,۱۰۰	۲,۱۴۱,۱۰۰	۲,۱۴۱,۱۰۰	۲,۱۴۱,۱۰۰	۲,۲۲۶,۷۴۴	۲,۱۴۱,۱۰۰	۲,۱۴۱,۱۰۰	۲,۲۲۶,۷۴۴	۲,۱۴۱,۱۰۰	۲,۱۴۱,۱۰۰	۱,۹۶۹,۸۱۲	۱,۸۸۴,۱۶۸	۱,۷۱۲,۸۸۰
۲	ساختمان اسکلت بتنی با هر نوع سقف از ۵ طبقه بالا	۲,۴۸۳,۶۷۶	۲,۱۴۱,۱۰۰	۲,۱۴۱,۱۰۰	۲,۱۴۱,۱۰۰	۲,۱۴۱,۱۰۰	۲,۲۲۶,۷۴۴	۲,۱۴۱,۱۰۰	۲,۱۴۱,۱۰۰	۲,۲۲۶,۷۴۴	۲,۱۴۱,۱۰۰	۲,۱۴۱,۱۰۰	۱,۹۶۹,۸۱۲	۱,۸۸۴,۱۶۸	۱,۷۱۲,۸۸۰
۳	ساختمان اسکلت فلزی با هر نوع سقف تا ۵ طبقه	۲,۲۲۰,۵۸۸	۱,۹۱۴,۳۰۰	۱,۹۱۴,۳۰۰	۱,۹۱۴,۳۰۰	۱,۹۱۴,۳۰۰	۱,۹۹۰,۸۷۲	۱,۹۱۴,۳۰۰	۱,۹۱۴,۳۰۰	۱,۹۹۰,۸۷۲	۱,۹۱۴,۳۰۰	۱,۹۱۴,۳۰۰	۱,۷۶۱,۱۵۶	۱,۶۸۴,۵۸۴	۱,۵۳۱,۴۴۰
۴	ساختمان اسکلت فلزی با هر نوع سقف از ۵ طبقه به بالا	۲,۴۸۳,۶۷۶	۲,۱۴۱,۱۰۰	۲,۱۴۱,۱۰۰	۲,۱۴۱,۱۰۰	۲,۱۴۱,۱۰۰	۲,۲۲۶,۷۴۴	۲,۱۴۱,۱۰۰	۲,۱۴۱,۱۰۰	۲,۲۲۶,۷۴۴	۲,۱۴۱,۱۰۰	۲,۱۴۱,۱۰۰	۱,۹۶۹,۸۱۲	۱,۸۸۴,۱۶۸	۱,۷۱۲,۸۸۰
۵	اسکلت مختلط مصالح بنایی با ستونهای فلزی یا بتنی	۲,۰۶۷,۱۲۰	۱,۷۸۲,۰۰۰	۱,۷۸۲,۰۰۰	۱,۷۸۲,۰۰۰	۱,۷۸۲,۰۰۰	۱,۸۵۳,۲۸۰	۱,۷۸۲,۰۰۰	۱,۷۸۲,۰۰۰	۱,۸۵۳,۲۸۰	۱,۷۸۲,۰۰۰	۱,۷۸۲,۰۰۰	۱,۶۳۹,۴۴۰	۱,۵۶۸,۱۶۰	۱,۴۲۵,۶۰۰
۶	اسکلت آجری	۱,۴۴۸,۵۵۰	۱,۲۴۸,۷۵۰	۱,۲۴۸,۷۵۰	۱,۲۴۸,۷۵۰	۱,۲۴۸,۷۵۰	۱,۲۹۸,۷۰۰	۱,۲۴۸,۷۵۰	۱,۲۴۸,۷۵۰	۱,۲۹۸,۷۰۰	۱,۲۴۸,۷۵۰	۱,۲۴۸,۷۵۰	۱,۱۴۸,۸۵۰	۱,۰۹۸,۹۰۰	۹۹۹,۰۰۰
۷	اسکلت مخلوط خشت و گل و سنگ و چوب	۱,۰۳۳,۵۶۰	۸۹۱,۰۰۰	۸۹۱,۰۰۰	۸۹۱,۰۰۰	۸۹۱,۰۰۰	۹۲۶,۶۴۰	۸۹۱,۰۰۰	۸۹۱,۰۰۰	۹۲۶,۶۴۰	۸۹۱,۰۰۰	۸۹۱,۰۰۰	۸۱۹,۷۲۰	۷۸۴,۰۸۰	۷۱۲,۸۰۰

ارزش معاملاتی سال ۹۷ شهرداری الوند (به استناد تبصره ۱۱ ذیل ماده ۱۰۰ قانون شهرداریها)

ردیف	شرح گروه ساختمانی (اسکلت)	بر خیابان امام خمینی تا مطهری	بر خیابان امام از مطهری تا بهشتی	مطهری غربی و شرقی	بر بلوار بهمن ۲۲	بر خیابان یادگار امام	بر خیابان ولی عصر	بر بلوار شهرداری	بر خیابان رحیمیان	بر بلوار ۲۲ بهمن از ابتدای خیابان امام تا سیکاب	بر بلوار سیکاب	بر خیابان شهید بهشتی	بر معابر ۲۰ متر و به بالا	بر معابر ۱۲ متر تا زیر ۲۰ متر	بر معابر ۱۱ متر و به پایین
	ضریب اضافه شده به کمترین مبلغ	۴۵٪	۲۵٪	۲۵٪	۳۵٪	۲۵٪	۲۵٪	۳۰٪	۲۵٪	۳۰٪	۲۵٪	۲۵٪	۱۵٪	۱۰٪	
۸	ساختمانهای تمام چوب معمولی	۱,۱۳۶,۹۱۶	۹۸۰,۱۰۰	۹۸۰,۱۰۰	۱,۰۵۸,۵۰۸	۹۸۰,۱۰۰	۹۸۰,۱۰۰	۱,۰۱۹,۳۰۴	۹۸۰,۱۰۰	۱,۰۱۹,۳۰۴	۹۸۰,۱۰۰	۹۸۰,۱۰۰	۹۰۱,۶۹۲	۸۶۲,۴۸۸	۷۸۴,۰۸۰
۹	ساختمانهای تمام چوب صنعتی	۱,۱۱۰,۲۹۴	۹۵۷,۱۵۰	۹۵۷,۱۵۰	۱,۰۳۳,۷۲۲	۹۵۷,۱۵۰	۹۵۷,۱۵۰	۹۹۵,۴۳۶	۹۵۷,۱۵۰	۹۹۵,۴۳۶	۹۵۷,۱۵۰	۹۵۷,۱۵۰	۸۸۰,۵۷۸	۸۴۲,۲۹۲	۷۶۵,۷۲۰
۱۰	انبار در ساختمانهای تجاری	۲,۳۱۴,۵۴۸	۱,۹۹۵,۳۰۰	۱,۹۹۵,۳۰۰	۲,۱۵۴,۹۲۴	۱,۹۹۵,۳۰۰	۱,۹۹۵,۳۰۰	۲,۰۷۵,۱۱۲	۱,۹۹۵,۳۰۰	۲,۰۷۵,۱۱۲	۱,۹۹۵,۳۰۰	۱,۹۹۵,۳۰۰	۱,۸۳۵,۶۷۶	۱,۷۵۵,۸۶۴	۱,۵۹۶,۲۴۰
۱۱	انبار در ساختمانهای مسکونی	۲۰۸,۳۹۴	۱۷۹,۶۵۰	۱۷۹,۶۵۰	۱۹۴,۰۲۲	۱۷۹,۶۵۰	۱۷۹,۶۵۰	۱۸۶,۸۳۶	۱۷۹,۶۵۰	۱۸۶,۸۳۶	۱۷۹,۶۵۰	۱۷۹,۶۵۰	۱۶۵,۲۷۸	۱۵۸,۰۹۲	۱۴۳,۷۲۰
۱۲	نیم طبقه تجاری	۱,۰۳۳,۵۶۰	۸۹۱,۰۰۰	۸۹۱,۰۰۰	۹۶۲,۲۸۰	۸۹۱,۰۰۰	۸۹۱,۰۰۰	۹۲۶,۶۴۰	۸۹۱,۰۰۰	۹۲۶,۶۴۰	۸۹۱,۰۰۰	۸۹۱,۰۰۰	۸۱۹,۷۲۰	۷۸۴,۰۸۰	۷۱۲,۸۰۰
ب - ساختمان انبارها با دهانه بیش از ۴ متر															
۱	اسکلت آجری و یا بلوک سیمانی یا سبکی با هر نوع سقف	۸۷۰,۶۹۶	۷۵۰,۶۰۰	۷۵۰,۶۰۰	۸۱۰,۶۴۸	۷۵۰,۶۰۰	۷۵۰,۶۰۰	۷۸۰,۶۲۴	۷۵۰,۶۰۰	۷۸۰,۶۲۴	۷۵۰,۶۰۰	۷۵۰,۶۰۰	۷۵۰,۶۰۰	۶۶۰,۵۲۸	۶۰۰,۴۸۰
۲	اسکلت فلزی و یا سوله های پیش ساخته با هر نوع سقف	۱,۴۴۸,۵۵۰	۱,۲۴۸,۷۵۰	۱,۲۴۸,۷۵۰	۱,۳۴۸,۶۵۰	۱,۲۴۸,۷۵۰	۱,۲۴۸,۷۵۰	۱,۲۹۸,۷۰۰	۱,۲۴۸,۷۵۰	۱,۲۹۸,۷۰۰	۱,۲۴۸,۷۵۰	۱,۲۴۸,۷۵۰	۱,۱۴۸,۸۵۰	۱,۰۹۸,۹۰۰	۹۹۹,۰۰۰
ج - سالنها و یا توقفگاه															
۱	با مصالح بنایی سنگ آجر و بلوک سیمانی با هر نوع سقف	۸۲۸,۴۱۴	۷۱۴,۱۵۰	۷۱۴,۱۵۰	۷۷۱,۲۸۲	۷۱۴,۱۵۰	۷۱۴,۱۵۰	۷۴۲,۷۱۶	۷۱۴,۱۵۰	۷۴۲,۷۱۶	۷۱۴,۱۵۰	۷۱۴,۱۵۰	۶۵۷,۰۱۸	۶۲۸,۴۵۲	۵۷۱,۳۲۰
۲	اسکلت فلزی یا ستونهای بتن آرمه	۱,۶۵۸,۳۹۴	۱,۴۲۹,۶۵۰	۱,۴۲۹,۶۵۰	۱,۵۴۴,۰۲۲	۱,۴۲۹,۶۵۰	۱,۴۲۹,۶۵۰	۱,۴۸۶,۸۳۶	۱,۴۲۹,۶۵۰	۱,۴۸۶,۸۳۶	۱,۴۲۹,۶۵۰	۱,۴۲۹,۶۵۰	۱,۳۱۵,۲۷۸	۱,۲۵۸,۰۹۲	۱,۱۴۳,۷۲۰
۳	گلخانه یا هر نوع مصالح و هر نوع سقف	۴۰۸,۷۲۶	۳۵۲,۳۵۰	۳۵۲,۳۵۰	۳۸۰,۵۳۸	۳۵۲,۳۵۰	۳۵۲,۳۵۰	۳۶۶,۴۴۴	۳۵۲,۳۵۰	۳۶۶,۴۴۴	۳۵۲,۳۵۰	۳۵۲,۳۵۰	۳۳۴,۱۶۲	۳۱۰,۰۶۸	۲۸۱,۸۸۰
د - آشیانه ها و سایبانها															
۱	با پایه های چوبی و مصالح بنایی با هر نوع سقف	۴۰۸,۷۲۶	۳۵۲,۳۵۰	۳۵۲,۳۵۰	۳۸۰,۵۳۸	۳۵۲,۳۵۰	۳۵۲,۳۵۰	۳۶۶,۴۴۴	۳۵۲,۳۵۰	۳۶۶,۴۴۴	۳۵۲,۳۵۰	۳۵۲,۳۵۰	۳۳۴,۱۶۲	۳۱۰,۰۶۸	۲۸۱,۸۸۰
۲	با پایه های فلزی یا ستونهای بتن آرمه	۶۱۸,۵۷۰	۵۳۳,۲۵۰	۵۳۳,۲۵۰	۵۷۵,۹۱۰	۵۳۳,۲۵۰	۵۳۳,۲۵۰	۵۵۴,۵۸۰	۵۳۳,۲۵۰	۵۵۴,۵۸۰	۵۳۳,۲۵۰	۵۳۳,۲۵۰	۴۹۰,۵۹۰	۴۶۹,۲۶۰	۴۲۶,۶۰۰
هـ - تأسیسات و سایر موارد															
۱	دستگاههای حرارت مرکزی یا شوفاژ سانترال	۱,۰۳۳,۵۶۰	۸۹۱,۰۰۰	۸۹۱,۰۰۰	۹۶۲,۲۸۰	۸۹۱,۰۰۰	۸۹۱,۰۰۰	۹۲۶,۶۴۰	۸۹۱,۰۰۰	۹۲۶,۶۴۰	۸۹۱,۰۰۰	۸۹۱,۰۰۰	۸۱۹,۷۲۰	۷۸۴,۰۸۰	۷۱۲,۸۰۰
۲	تهویه مطبوع ( گرمایش خنک کننده )	۱۶۴,۴۳۰	۱۴۱,۷۵۰	۱۴۱,۷۵۰	۱۵۳,۰۹۰	۱۴۱,۷۵۰	۱۴۱,۷۵۰	۱۴۷,۴۲۰	۱۴۱,۷۵۰	۱۴۷,۴۲۰	۱۴۱,۷۵۰	۱۴۱,۷۵۰	۱۳۰,۴۱۰	۱۲۴,۷۴۰	۱۱۳,۴۰۰
۳	آسانسور	۲۰۹,۸۴۴	۱۸۰,۹۰۰	۱۸۰,۹۰۰	۱۹۵,۳۷۲	۱۸۰,۹۰۰	۱۸۰,۹۰۰	۱۸۸,۱۳۶	۱۸۰,۹۰۰	۱۸۸,۱۳۶	۱۸۰,۹۰۰	۱۸۰,۹۰۰	۱۶۶,۴۲۸	۱۵۹,۱۹۲	۱۴۴,۷۲۰
۴	انواع مخازن اتم از زیرزمینی و هوایی از ۶ متر مکعب به بالا	۱,۱۱۰,۸۱۶	۹۵۷,۶۰۰	۹۵۷,۶۰۰	۱,۰۳۴,۰۷۸	۹۵۷,۶۰۰	۹۵۷,۶۰۰	۹۹۵,۹۰۴	۹۵۷,۶۰۰	۹۹۵,۹۰۴	۹۵۷,۶۰۰	۹۵۷,۶۰۰	۸۸۰,۹۹۲	۸۴۲,۶۸۸	۷۶۶,۰۸۰
۵	سکوها و باراندازها	۲۳۹,۵۹۸	۲۰۶,۵۵۰	۲۰۶,۵۵۰	۲۲۳,۰۷۴	۲۰۶,۵۵۰	۲۰۶,۵۵۰	۲۱۴,۸۱۲	۲۰۶,۵۵۰	۲۱۴,۸۱۲	۲۰۶,۵۵۰	۲۰۶,۵۵۰	۱۹۰,۰۲۶	۱۸۱,۷۶۴	۱۶۵,۲۴۰
۶	دیوارکشی یا هر نوع مصالح	۲۰۹,۸۴۴	۱۸۰,۹۰۰	۱۸۰,۹۰۰	۱۹۵,۳۷۲	۱۸۰,۹۰۰	۱۸۰,۹۰۰	۱۸۸,۱۳۶	۱۸۰,۹۰۰	۱۸۸,۱۳۶	۱۸۰,۹۰۰	۱۸۰,۹۰۰	۱۶۶,۴۲۸	۱۵۹,۱۹۲	۱۴۴,۷۲۰

ارزش معاملاتی سال ۹۷ شهرداری الوند (به استناد تبصره ۱۱ ذیل ماده ۱۰۰ قانون شهرداریها)

قطعه دو

ردیف	شرح گروه ساختمانی (اسکلت)	بر بلوار سهروردی	بر بلوار فارابی	بر بلوار ۲۲ بهمن	بر بلوار معلم	بر خیابان آزادی	بر خیابان جابراین حیان	بر بلوار میرداماد	بر معابر ۲۰ متر و به بالا	بر معابر ۱۲ متر تا زیر ۲۰ متر	بر معابر ۱۱ متر و به پایین	ضریب اضافه شده به کمترین مبلغ
الف - انواع ساختمان (اسکلت مسکونی)												
۱	ساختمان با اسکلت بتنی با هر نوع سقف تا ۵ طبقه	۲,۳۹۸,۰۳۲	۲,۳۱۲,۳۸۸	۲,۳۱۲,۳۸۸	۲,۲۲۶,۷۴۴	۲,۱۴۱,۱۰۰	۲,۳۱۲,۳۸۸	۲,۰۵۵,۴۵۶	۱,۹۶۹,۸۱۲	۱,۸۸۴,۱۶۸	۱,۷۱۲,۸۸۰	۴۰٪
۲	ساختمان اسکلت بتنی با هر نوع سقف از ۵ طبقه بالا	۲,۶۰۰,۶۴۰	۲,۵۰۷,۷۶۰	۲,۵۰۷,۷۶۰	۲,۴۱۴,۸۸۰	۲,۳۲۲,۰۰۰	۲,۵۰۷,۷۶۰	۲,۲۲۹,۱۲۰	۲,۱۳۶,۲۴۰	۲,۰۴۲,۳۶۰	۱,۸۵۷,۶۰۰	۱۰٪
۳	ساختمان اسکلت فلزی با هر نوع سقف تا ۵ طبقه	۲,۱۴۴,۰۱۶	۲,۰۶۷,۴۴۴	۲,۰۶۷,۴۴۴	۱,۹۹۰,۸۷۲	۱,۹۱۴,۳۰۰	۲,۰۶۷,۴۴۴	۱,۸۳۷,۷۲۸	۱,۷۶۱,۱۵۶	۱,۶۸۴,۵۸۴	۱,۵۳۱,۴۴۰	
۴	ساختمان اسکلت فلزی با هر نوع سقف از ۵ طبقه به بالا	۲,۳۹۸,۰۳۲	۲,۳۱۲,۳۸۸	۲,۳۱۲,۳۸۸	۲,۲۲۶,۷۴۴	۲,۱۴۱,۱۰۰	۲,۳۱۲,۳۸۸	۲,۰۵۵,۴۵۶	۱,۹۶۹,۸۱۲	۱,۸۸۴,۱۶۸	۱,۷۱۲,۸۸۰	
۵	اسکلت مختلط مصالح بنایی با ستونهای فلزی یا بتنی	۱,۹۹۵,۸۴۰	۱,۹۲۴,۵۶۰	۱,۹۲۴,۵۶۰	۱,۸۵۳,۲۸۰	۱,۷۸۲,۰۰۰	۱,۹۲۴,۵۶۰	۱,۷۱۰,۷۲۰	۱,۶۳۹,۴۴۰	۱,۵۶۸,۱۶۰	۱,۴۲۵,۶۰۰	
۶	اسکلت آجری	۱,۳۹۸,۶۰۰	۱,۳۴۸,۶۵۰	۱,۳۴۸,۶۵۰	۱,۲۹۸,۷۰۰	۱,۲۴۸,۷۵۰	۱,۳۴۸,۶۵۰	۱,۱۹۸,۸۰۰	۱,۱۴۸,۸۵۰	۱,۰۹۸,۹۰۰	۹۹۹,۰۰۰	
۷	اسکلت مخلوط خشت و گل و سنگ و چوب	۹۹۷,۹۲۰	۹۶۲,۲۸۰	۹۶۲,۲۸۰	۹۲۶,۶۴۰	۸۹۱,۰۰۰	۹۶۲,۲۸۰	۸۵۵,۳۶۰	۸۱۹,۷۲۰	۷۸۴,۰۸۰	۷۱۲,۸۰۰	
۸	ساختمانهای تمام چوب معمولی	۱,۰۹۷,۷۱۲	۱,۰۵۸,۵۰۸	۱,۰۵۸,۵۰۸	۱,۰۱۹,۳۰۴	۹۸۰,۱۰۰	۱,۰۵۸,۵۰۸	۹۴۰,۸۹۶	۹۰۱,۶۹۲	۸۶۲,۴۸۸	۷۸۴,۰۸۰	
۹	ساختمانهای تمام چوب صنعتی	۱,۰۷۲,۰۰۸	۱,۰۳۳,۷۲۲	۱,۰۳۳,۷۲۲	۹۹۵,۴۳۶	۹۵۷,۱۵۰	۱,۰۳۳,۷۲۲	۹۱۸,۸۶۴	۸۸۰,۵۷۸	۸۴۲,۲۹۲	۷۶۵,۷۲۰	
۱۰	انبار در ساختمانهای تجاری	۲,۲۳۴,۷۳۶	۲,۱۵۴,۹۲۴	۲,۱۵۴,۹۲۴	۲,۰۷۵,۱۱۲	۱,۹۹۵,۳۰۰	۲,۱۵۴,۹۲۴	۱,۹۱۵,۴۸۸	۱,۸۳۵,۶۷۶	۱,۷۵۵,۸۶۴	۱,۵۹۶,۲۴۰	
۱۱	انبار در ساختمانهای مسکونی	۱,۶۰۱,۲۰۸	۱,۵۴۴,۰۲۲	۱,۵۴۴,۰۲۲	۱,۴۸۶,۸۳۶	۱,۴۲۹,۶۵۰	۱,۵۴۴,۰۲۲	۱,۳۷۲,۴۶۴	۱,۳۱۵,۲۷۸	۱,۲۵۸,۰۹۲	۱,۱۴۳,۷۲۰	
۱۲	نیم طبقه تجاری	۹۹۷,۹۲۰	۹۶۲,۲۸۰	۹۶۲,۲۸۰	۹۲۶,۶۴۰	۸۹۱,۰۰۰	۹۶۲,۲۸۰	۸۵۵,۳۶۰	۸۱۹,۷۲۰	۷۸۴,۰۸۰	۷۱۲,۸۰۰	
۱	ساختمان با اسکلت بتنی با هر نوع سقف تا ۵ طبقه	۲,۳۹۸,۰۳۲	۲,۳۱۲,۳۸۸	۲,۳۱۲,۳۸۸	۲,۲۲۶,۷۴۴	۲,۱۴۱,۱۰۰	۲,۳۱۲,۳۸۸	۲,۰۵۵,۴۵۶	۱,۹۶۹,۸۱۲	۱,۸۸۴,۱۶۸	۱,۷۱۲,۸۸۰	
۲	ساختمان اسکلت بتنی با هر نوع سقف از ۵ طبقه بالا	۲,۶۰۰,۶۴۰	۲,۵۰۷,۷۶۰	۲,۵۰۷,۷۶۰	۲,۴۱۴,۸۸۰	۲,۳۲۲,۰۰۰	۲,۵۰۷,۷۶۰	۲,۲۲۹,۱۲۰	۲,۱۳۶,۲۴۰	۲,۰۴۲,۳۶۰	۱,۸۵۷,۶۰۰	
۳	ساختمان اسکلت فلزی با هر نوع سقف تا ۵ طبقه	۲,۱۴۴,۰۱۶	۲,۰۶۷,۴۴۴	۲,۰۶۷,۴۴۴	۱,۹۹۰,۸۷۲	۱,۹۱۴,۳۰۰	۲,۰۶۷,۴۴۴	۱,۸۳۷,۷۲۸	۱,۷۶۱,۱۵۶	۱,۶۸۴,۵۸۴	۱,۵۳۱,۴۴۰	
۴	ساختمان اسکلت فلزی با هر نوع سقف از ۵ طبقه به بالا	۲,۳۹۸,۰۳۲	۲,۳۱۲,۳۸۸	۲,۳۱۲,۳۸۸	۲,۲۲۶,۷۴۴	۲,۱۴۱,۱۰۰	۲,۳۱۲,۳۸۸	۲,۰۵۵,۴۵۶	۱,۹۶۹,۸۱۲	۱,۸۸۴,۱۶۸	۱,۷۱۲,۸۸۰	
۵	اسکلت مختلط مصالح بنایی با ستونهای فلزی یا بتنی	۱,۹۹۵,۸۴۰	۱,۹۲۴,۵۶۰	۱,۹۲۴,۵۶۰	۱,۸۵۳,۲۸۰	۱,۷۸۲,۰۰۰	۱,۹۲۴,۵۶۰	۱,۷۱۰,۷۲۰	۱,۶۳۹,۴۴۰	۱,۵۶۸,۱۶۰	۱,۴۲۵,۶۰۰	
۶	اسکلت آجری	۱,۳۹۸,۶۰۰	۱,۳۴۸,۶۵۰	۱,۳۴۸,۶۵۰	۱,۲۹۸,۷۰۰	۱,۲۴۸,۷۵۰	۱,۳۴۸,۶۵۰	۱,۱۹۸,۸۰۰	۱,۱۴۸,۸۵۰	۱,۰۹۸,۹۰۰	۹۹۹,۰۰۰	
۷	اسکلت مخلوط خشت و گل و سنگ و چوب	۹۹۷,۹۲۰	۹۶۲,۲۸۰	۹۶۲,۲۸۰	۹۲۶,۶۴۰	۸۹۱,۰۰۰	۹۶۲,۲۸۰	۸۵۵,۳۶۰	۸۱۹,۷۲۰	۷۸۴,۰۸۰	۷۱۲,۸۰۰	

ردیف	شرح گروه ساختمانی (اسکلت)	بر بلوار سهروردی	بر بلوار فارابی	بر بلوار ۲۲ بهمن	بر بلوار معلم	بر خیابان آزادی	بر خیابان جابر ابن حیان	بر بلوار میرداماد	بر معابر ۲۰ متر و به بالا	بر معابر ۱۲ متر تا زیر ۲۰ متر	بر معابر ۱۱ متر و به پایین
	ضریب اضافه شده به کمترین مبلغ	۴۰٪	۳۵٪	۳۵٪	۳۰٪	۲۵٪	۳۵٪	۲۰٪	۱۵٪	۱۰٪	
۸	ساختمانهای تمام چوب معمولی	۱,۰۹۷,۷۱۲	۱,۰۵۸,۵۰۸	۱,۰۵۸,۵۰۸	۱,۰۱۹,۳۰۴	۹۸۰,۱۰۰	۱,۰۵۸,۵۰۸	۹۴۰,۸۹۶	۹۰۱,۶۹۲	۸۶۲,۴۸۸	۷۸۴,۰۸۰
۹	ساختمانهای تمام چوب صنعتی	۱,۰۷۲,۰۰۸	۱,۰۳۳,۷۲۲	۱,۰۳۳,۷۲۲	۹۹۵,۴۳۶	۹۵۷,۱۵۰	۱,۰۳۳,۷۲۲	۹۱۸,۸۶۴	۸۸۰,۵۷۸	۸۴۲,۲۹۲	۷۶۵,۷۲۰
۱۰	انبار در ساختمانهای تجاری	۲,۲۳۴,۷۳۶	۲,۱۵۴,۹۲۴	۲,۱۵۴,۹۲۴	۲,۰۷۵,۱۱۲	۱,۹۹۵,۳۰۰	۲,۱۵۴,۹۲۴	۱,۹۱۵,۴۸۸	۱,۸۳۵,۶۷۶	۱,۷۵۵,۸۶۴	۱,۵۹۶,۲۴۰
۱۱	انبار در ساختمانهای مسکونی	۱,۶۰۱,۲۰۸	۱,۵۴۴,۰۲۲	۱,۵۴۴,۰۲۲	۱,۴۸۶,۸۳۶	۱,۴۲۹,۶۵۰	۱,۵۴۴,۰۲۲	۱,۳۷۲,۴۶۴	۱,۳۱۵,۲۷۸	۱,۲۵۸,۰۹۲	۱,۱۴۲,۷۲۰
۱۲	نیم طبقه تجاری	۹۹۷,۹۲۰	۹۶۲,۲۸۰	۹۶۲,۲۸۰	۹۲۶,۶۴۰	۸۹۱,۰۰۰	۹۶۲,۲۸۰	۸۵۵,۳۶۰	۸۱۹,۷۲۰	۷۸۴,۰۸۰	۷۱۲,۸۰۰
ب - ساختمان انبارها با دهنه بیش از ۴ متر											
۱	اسکلت آجری و یا بلوک سیمانی یا سبکی با هر نوع سقف	۸۴۰,۶۷۲	۸۱۰,۶۴۸	۸۱۰,۶۴۸	۷۸۰,۶۲۴	۷۵۰,۶۰۰	۸۱۰,۶۴۸	۷۲۰,۵۷۶	۶۹۰,۵۵۲	۶۶۰,۵۲۸	۶۰۰,۴۸۰
۲	اسکلت فلزی و یا سوله های پیش ساخته با هر نوع سقف	۱,۳۹۸,۶۰۰	۱,۳۴۸,۶۵۰	۱,۳۴۸,۶۵۰	۱,۲۹۸,۷۰۰	۱,۲۴۸,۷۵۰	۱,۳۴۸,۶۵۰	۱,۱۹۸,۸۰۰	۱,۱۴۸,۸۵۰	۱,۰۹۸,۹۰۰	۹۹۹,۰۰۰
ج - سالنها و یا توقفگاه											
۱	با مصالح بنایی سنگ آجر و بلوک سیمانی با هر نوع سقف	۷۹۹,۸۴۸	۷۷۱,۲۸۲	۷۷۱,۲۸۲	۷۴۲,۷۱۶	۷۱۴,۱۵۰	۷۷۱,۲۸۲	۶۸۵,۵۸۴	۶۵۷,۰۱۸	۶۲۸,۴۵۲	۵۷۱,۳۲۰
۲	اسکلت فلزی یا ستونهای بتن آرمه	۱,۶۰۱,۲۰۸	۱,۵۴۴,۰۲۲	۱,۵۴۴,۰۲۲	۱,۴۸۶,۸۳۶	۱,۴۲۹,۶۵۰	۱,۵۴۴,۰۲۲	۱,۳۷۲,۴۶۴	۱,۳۱۵,۲۷۸	۱,۲۵۸,۰۹۲	۱,۱۴۲,۷۲۰
۳	گلخانه با هر نوع مصالح و هر نوع سقف	۳۹۴,۶۳۲	۳۸۰,۵۳۸	۳۸۰,۵۳۸	۳۶۶,۴۴۴	۳۵۲,۳۵۰	۳۸۰,۵۳۸	۳۳۸,۲۵۶	۳۲۴,۱۶۲	۳۱۰,۰۶۸	۲۸۱,۸۸۰
د - آشیانه ها و سایبانها											
۱	با پایه های چوبی و مصالح بنایی با هر نوع سقف	۳۹۴,۶۳۲	۳۸۰,۵۳۸	۳۸۰,۵۳۸	۳۶۶,۴۴۴	۳۵۲,۳۵۰	۳۸۰,۵۳۸	۳۳۸,۲۵۶	۳۲۴,۱۶۲	۳۱۰,۰۶۸	۲۸۱,۸۸۰
۲	با پایه های فلزی یا ستونهای بتن آرمه	۵۹۷,۲۴۰	۵۷۵,۹۱۰	۵۷۵,۹۱۰	۵۵۴,۵۸۰	۵۳۳,۲۵۰	۵۷۵,۹۱۰	۵۱۱,۹۲۰	۴۹۰,۵۹۰	۴۶۹,۲۶۰	۴۲۶,۶۰۰
هـ - تأسیسات و سایر موارد											
۱	دستگاههای حرارت مرکزی یا شوفاژ سانترال	۹۹۷,۹۲۰	۹۶۲,۲۸۰	۹۶۲,۲۸۰	۹۲۶,۶۴۰	۸۹۱,۰۰۰	۹۶۲,۲۸۰	۸۵۵,۳۶۰	۸۱۹,۷۲۰	۷۸۴,۰۸۰	۷۱۲,۸۰۰
۲	تهویه مطبوع (گرمایش خنک کننده)	۱۵۸,۷۶۰	۱۵۳,۰۹۰	۱۵۳,۰۹۰	۱۴۷,۴۲۰	۱۴۱,۷۵۰	۱۵۳,۰۹۰	۱۳۶,۰۸۰	۱۳۰,۴۱۰	۱۲۴,۷۴۰	۱۱۳,۴۰۰
۳	آسانسور	۲۰۲,۶۰۸	۱۹۵,۳۷۲	۱۹۵,۳۷۲	۱۸۸,۱۳۶	۱۸۰,۹۰۰	۱۹۵,۳۷۲	۱۷۳,۶۶۴	۱۶۶,۴۲۸	۱۵۹,۱۹۲	۱۴۴,۷۲۰
۴	انواع مخازن ام از زیرزمینی و هوایی از ۶ متر مکعب به بالا	۱,۰۷۲,۵۱۲	۱,۰۳۴,۲۰۸	۱,۰۳۴,۲۰۸	۹۹۵,۹۰۴	۹۵۷,۶۰۰	۱,۰۳۴,۲۰۸	۹۱۹,۲۹۶	۸۸۰,۹۹۲	۸۴۲,۶۸۸	۷۶۶,۰۸۰
۵	سکوها و باراندازها	۲۳۱,۳۳۶	۲۲۳,۰۷۴	۲۲۳,۰۷۴	۲۱۴,۸۱۲	۲۰۶,۵۵۰	۲۲۳,۰۷۴	۱۹۸,۲۸۸	۱۹۰,۰۲۶	۱۸۱,۷۶۴	۱۶۵,۲۴۰
۶	دیوار کشی با هر نوع مصالح	۲۰۲,۶۰۸	۱۹۵,۳۷۲	۱۹۵,۳۷۲	۱۸۸,۱۳۶	۱۸۰,۹۰۰	۱۹۵,۳۷۲	۱۷۳,۶۶۴	۱۶۶,۴۲۸	۱۵۹,۱۹۲	۱۴۴,۷۲۰

ردیف	شرح گروه ساختمانی (اسکلت)	بر بلوار آزادگان	بر بلوار شهرداری	بر بلوار رجایی (ارتش)	بر بلوار امام علی (ع)					بر معیار ۲۰ متر و به بالا	بر معیار ۱۲ متر تا زیر ۲۰ متر	بر معیار ۱۱ متر و به پایین
	ضریب اضافه شده به کمترین مبلغ	۳۰٪	۳۰٪	۲۰٪	۲۰٪					۱۵٪	۱۰٪	
الف - انواع ساختمان (اسکلت مسکونی)												
۱	ساختمان با اسکلت بتنی با هر نوع سقف تا ۵ طبقه	۲,۲۲۶,۷۴۴	۲,۲۲۶,۷۴۴	۲,۰۵۵,۴۵۶	۲,۰۵۵,۴۵۶					۱,۹۶۹,۸۱۲	۱,۸۸۴,۱۶۸	۱,۷۱۲,۸۸۰
۲	ساختمان اسکلت بتنی با هر نوع سقف از ۵ طبقه بالا	۲,۴۱۴,۸۸۰	۲,۴۱۴,۸۸۰	۲,۲۲۹,۱۲۰	۲,۲۲۹,۱۲۰					۲,۱۳۶,۲۴۰	۲,۰۴۳,۳۶۰	۱,۸۵۷,۶۰۰
۳	ساختمان اسکلت فلزی با هر نوع سقف تا ۵ طبقه	۱,۹۹۰,۸۷۲	۱,۹۹۰,۸۷۲	۱,۸۳۷,۷۲۸	۱,۸۳۷,۷۲۸					۱,۷۶۱,۱۵۶	۱,۶۸۴,۵۸۴	۱,۵۳۱,۴۴۰
۴	ساختمان اسکلت فلزی با هر نوع سقف از ۵ طبقه به بالا	۲,۲۲۶,۷۴۴	۲,۲۲۶,۷۴۴	۲,۰۵۵,۴۵۶	۲,۰۵۵,۴۵۶					۱,۹۶۹,۸۱۲	۱,۸۸۴,۱۶۸	۱,۷۱۲,۸۸۰
۵	اسکلت مختلط مصالح بنایی با ستونهای فلزی یا بتنی	۱,۸۵۳,۲۸۰	۱,۸۵۳,۲۸۰	۱,۷۱۰,۷۲۰	۱,۷۱۰,۷۲۰					۱,۶۳۹,۴۴۰	۱,۵۶۸,۱۶۰	۱,۴۲۵,۶۰۰
۶	اسکلت آجری	۱,۲۹۸,۷۰۰	۱,۲۹۸,۷۰۰	۱,۱۹۸,۸۰۰	۱,۱۹۸,۸۰۰					۱,۱۴۸,۸۵۰	۱,۰۹۸,۹۰۰	۹۹۹,۰۰۰
۷	اسکلت مخلوط خشت و گل و سنگ و چوب	۹۲۶,۶۴۰	۹۲۶,۶۴۰	۸۵۵,۳۶۰	۸۵۵,۳۶۰					۸۱۹,۷۲۰	۷۸۴,۰۸۰	۷۱۲,۸۰۰
۸	ساختمانهای تمام چوب معمولی	۱,۰۱۹,۳۰۴	۱,۰۱۹,۳۰۴	۹۴۰,۸۹۶	۹۴۰,۸۹۶					۹۰۱,۶۹۲	۸۶۲,۴۸۸	۷۸۴,۰۸۰
۹	ساختمانهای تمام چوب صنعتی	۹۹۵,۴۳۶	۹۹۵,۴۳۶	۹۱۸,۸۶۴	۹۱۸,۸۶۴					۸۸۰,۵۷۸	۸۴۲,۲۹۲	۷۶۵,۷۲۰
۱۰	انبار در ساختمانهای تجاری	۲,۰۷۵,۱۱۲	۲,۰۷۵,۱۱۲	۱,۹۱۵,۴۸۸	۱,۹۱۵,۴۸۸					۱,۸۳۵,۶۷۶	۱,۷۵۵,۸۶۴	۱,۵۹۶,۲۴۰
۱۱	انبار در ساختمانهای مسکونی	۱,۴۸۶,۸۳۶	۱,۴۸۶,۸۳۶	۱,۳۷۲,۴۶۴	۱,۳۷۲,۴۶۴					۱,۳۱۵,۲۷۸	۱,۲۵۸,۰۹۲	۱,۱۴۳,۷۲۰
۱۲	نیم طبقه تجاری	۹۲۶,۶۴۰	۹۲۶,۶۴۰	۸۵۵,۳۶۰	۸۵۵,۳۶۰					۸۱۹,۷۲۰	۷۸۴,۰۸۰	۷۱۲,۸۰۰
الف - انواع ساختمان (اسکلت اداری و صنعتی)												
۱	ساختمان با اسکلت بتنی با هر نوع سقف تا ۵ طبقه	۲,۲۲۶,۷۴۴	۲,۲۲۶,۷۴۴	۲,۰۵۵,۴۵۶	۲,۰۵۵,۴۵۶					۱,۹۶۹,۸۱۲	۱,۸۸۴,۱۶۸	۱,۷۱۲,۸۸۰
۲	ساختمان اسکلت بتنی با هر نوع سقف از ۵ طبقه بالا	۲,۴۱۴,۸۸۰	۲,۴۱۴,۸۸۰	۲,۲۲۹,۱۲۰	۲,۲۲۹,۱۲۰					۲,۱۳۶,۲۴۰	۲,۰۴۳,۳۶۰	۱,۸۵۷,۶۰۰
۳	ساختمان اسکلت فلزی با هر نوع سقف تا ۵ طبقه	۱,۹۹۰,۸۷۲	۱,۹۹۰,۸۷۲	۱,۸۳۷,۷۲۸	۱,۸۳۷,۷۲۸					۱,۷۶۱,۱۵۶	۱,۶۸۴,۵۸۴	۱,۵۳۱,۴۴۰
۴	ساختمان اسکلت فلزی با هر نوع سقف از ۵ طبقه به بالا	۲,۲۲۶,۷۴۴	۲,۲۲۶,۷۴۴	۲,۰۵۵,۴۵۶	۲,۰۵۵,۴۵۶					۱,۹۶۹,۸۱۲	۱,۸۸۴,۱۶۸	۱,۷۱۲,۸۸۰
۵	اسکلت مختلط مصالح بنایی با ستونهای فلزی یا بتنی	۱,۸۵۳,۲۸۰	۱,۸۵۳,۲۸۰	۱,۷۱۰,۷۲۰	۱,۷۱۰,۷۲۰					۱,۶۳۹,۴۴۰	۱,۵۶۸,۱۶۰	۱,۴۲۵,۶۰۰
۶	اسکلت آجری	۱,۲۹۸,۷۰۰	۱,۲۹۸,۷۰۰	۱,۱۹۸,۸۰۰	۱,۱۹۸,۸۰۰					۱,۱۴۸,۸۵۰	۱,۰۹۸,۹۰۰	۹۹۹,۰۰۰
۷	اسکلت مخلوط خشت و گل و سنگ و چوب	۹۲۶,۶۴۰	۹۲۶,۶۴۰	۸۵۵,۳۶۰	۸۵۵,۳۶۰					۸۱۹,۷۲۰	۷۸۴,۰۸۰	۷۱۲,۸۰۰

ردیف	شرح گروه ساختمانی (اسکلت)	بر بلوار آزادگان	بر بلوار شهرداری	بر بلوار رجایی (ارتش)	بر بلوار امام علی (ع)						بر معابر ۲۰ متر و به بالا	بر معابر ۱۲ متر تا زیر ۲۰ متر	بر معابر ۱۱ متر و به پایین
	ضریب اضافه شده به کمترین مبلغ	۳۰٪	۳۰٪	۲۰٪	۲۰٪						۱۵٪	۱۰٪	
۸	ساختمانهای تمام چوب معمولی	۱,۰۱۹,۳۰۴	۱,۰۱۹,۳۰۴	۹۴۰,۸۹۶	۹۴۰,۸۹۶						۹۰۱,۶۹۲	۸۶۲,۴۸۸	۷۸۴,۰۸۰
۹	ساختمانهای تمام چوب صنعتی	۹۹۵,۴۳۶	۹۹۵,۴۳۶	۹۱۸,۸۶۴	۹۱۸,۸۶۴						۸۸۰,۵۷۸	۸۴۲,۲۹۲	۷۶۵,۷۲۰
۱۰	انبار در ساختمانهای تجاری	۲,۰۷۵,۱۱۲	۲,۰۷۵,۱۱۲	۱,۹۱۵,۴۸۸	۱,۹۱۵,۴۸۸						۱,۸۳۵,۶۷۶	۱,۷۵۵,۸۶۴	۱,۵۹۶,۲۴۰
۱۱	انبار در ساختمانهای مسکونی	۱,۴۸۶,۸۳۶	۱,۴۸۶,۸۳۶	۱,۳۷۲,۴۶۴	۱,۳۷۲,۴۶۴						۱,۳۱۵,۲۷۸	۱,۲۵۸,۰۹۲	۱,۱۴۳,۷۲۰
۱۲	نیم طبقه تجاری	۹۲۶,۶۴۰	۹۲۶,۶۴۰	۸۵۵,۳۶۰	۸۵۵,۳۶۰						۸۱۹,۷۲۰	۷۸۴,۰۸۰	۷۱۲,۸۰۰
ب - ساختمان انبارها با دهانه بیش از ۴ متر													
۱	اسکلت آجری و یا بلوک سیمانی یا سبکی با هر نوع سقف	۷۸۰,۶۲۴	۷۸۰,۶۲۴	۷۲۰,۵۷۶	۷۲۰,۵۷۶						۶۹۰,۵۵۲	۶۶۰,۵۲۸	۶۰۰,۴۸۰
۲	اسکلت فلزی و یا سوله های پیش ساخته با هر نوع سقف	۱,۲۹۸,۷۰۰	۱,۲۹۸,۷۰۰	۱,۱۹۸,۸۰۰	۱,۱۹۸,۸۰۰						۱,۱۴۸,۸۵۰	۱,۰۹۸,۹۰۰	۹۹۹,۰۰۰
ج - سالتها و یا توقگاه													
۱	با مصالح بنایی سنگ آجر و بلوک سیمانی با هر نوع سقف	۷۴۲,۷۱۶	۷۴۲,۷۱۶	۶۸۵,۵۸۴	۶۸۵,۵۸۴						۶۵۷,۰۱۸	۶۲۸,۴۵۲	۵۷۱,۳۲۰
۲	اسکلت فلزی یا ستونهای بتن آرمه	۱,۴۸۶,۸۳۶	۱,۴۸۶,۸۳۶	۱,۳۷۲,۴۶۴	۱,۳۷۲,۴۶۴						۱,۳۱۵,۲۷۸	۱,۲۵۸,۰۹۲	۱,۱۴۳,۷۲۰
۳	گلخانه با هر نوع مصالح و هر نوع سقف	۳۶۶,۴۴۴	۳۶۶,۴۴۴	۳۳۸,۲۵۶	۳۳۸,۲۵۶						۳۲۴,۱۶۲	۳۱۰,۰۶۸	۲۸۱,۸۸۰
د - آشیانه ها و سایبانها													
۱	با پایه های چوبی و مصالح بنایی با هر نوع سقف	۴۰۸,۷۲۶	۴۰۸,۷۲۶	۳۶۶,۴۴۴	۳۳۸,۲۵۶						۳۲۴,۱۶۲	۳۱۰,۰۶۸	۲۸۱,۸۸۰
۲	با پایه های فلزی یا ستونهای بتن آرمه	۶۱۸,۵۷۰	۶۱۸,۵۷۰	۵۵۴,۵۸۰	۵۱۱,۹۲۰						۴۹۰,۵۹۰	۴۶۹,۲۶۰	۴۲۶,۶۰۰
هـ - تاسیسات و سایر موارد													
۱	دستگاههای حرارت مرکزی با شوفاژ سانترال	۱,۰۳۳,۵۶۰	۹۲۶,۶۴۰	۸۵۵,۳۶۰	۸۵۵,۳۶۰						۸۱۹,۷۲۰	۷۸۴,۰۸۰	۷۱۲,۸۰۰
۲	تهویه مطبوع (گرمایش خنک کننده)	۱۶۴,۴۳۰	۱۴۷,۴۲۰	۱۳۶,۰۸۰	۱۳۶,۰۸۰						۱۳۰,۴۱۰	۱۲۴,۷۴۰	۱۱۳,۴۰۰
۳	آسانسور	۲۰۹,۸۴۴	۱۸۸,۱۳۶	۱۷۳,۶۶۴	۱۷۳,۶۶۴						۱۶۶,۴۲۸	۱۵۹,۱۹۲	۱۴۴,۷۲۰
۴	انواع مخازن امه از زیرزمینی و هوایی از ۶ متر مکعب به بالا	۱,۱۱۰,۸۱۶	۹۹۵,۹۰۴	۹۱۹,۲۹۶	۹۱۹,۲۹۶						۸۸۰,۹۹۲	۸۴۲,۶۸۸	۷۶۶,۰۸۰
۵	سکوها و باراندازها	۲۳۹,۵۹۸	۲۱۴,۸۱۲	۱۹۸,۲۸۸	۱۹۸,۲۸۸						۱۹۰,۰۲۶	۱۸۱,۷۶۴	۱۶۵,۲۴۰
۶	دیوارکشی با هر نوع مصالح	۲۰۹,۸۴۴	۱۸۸,۱۳۶	۱۷۳,۶۶۴	۱۷۳,۶۶۴						۱۶۶,۴۲۸	۱۵۹,۱۹۲	۱۴۴,۷۲۰

## قطعه چهار (نصرت آباد)

ردیف	شرح گروه ساختمانی (اسکلت)	بر بلوار آیت اله خامنه ای	بر بلوار مطهری	بر بلوار ولی عصر	بر معابر ۲۰ متر و به بالا	بر معابر ۱۲ متر تا زیر ۲۰ متر	بر معابر ۱۱ متر و به پایین
	ضریب اضافه شده به کمترین مبلغ	۳۵%	۳۰%	۳۰%	۱۵%	۱۰%	
الف - انواع ساختمان (اسکلت مسکونی)							
۱	ساختمان با اسکلت بتنی با هر نوع سقف تا ۵ طبقه	۱,۹۲۶,۹۹۰	۱,۸۵۵,۶۲۰	۱,۸۵۵,۶۲۰	۱,۶۴۱,۵۱۰	۱,۵۷۰,۱۴۰	۱,۴۲۷,۴۰۰
۲	ساختمان اسکلت بتنی با هر نوع سقف از ۵ طبقه بالا	۲,۰۸۹,۸۰۰	۲,۰۱۲,۴۰۰	۲,۰۱۲,۴۰۰	۱,۷۸۰,۲۰۰	۱,۷۰۲,۸۰۰	۱,۵۴۸,۰۰۰
۳	ساختمان اسکلت فلزی با هر نوع سقف تا ۵ طبقه	۱,۷۲۲,۸۷۰	۱,۶۵۹,۰۶۰	۱,۶۵۹,۰۶۰	۱,۴۶۷,۶۳۰	۱,۴۰۳,۸۲۰	۱,۲۷۶,۲۰۰
۴	ساختمان اسکلت فلزی با هر نوع سقف از ۵ طبقه به بالا	۱,۹۲۶,۹۹۰	۱,۸۵۵,۶۲۰	۱,۸۵۵,۶۲۰	۱,۶۴۱,۵۱۰	۱,۵۷۰,۱۴۰	۱,۴۲۷,۴۰۰
۵	اسکلت مختلط مصالح بنایی با ستونهای فلزی یا بتنی	۱,۶۰۳,۸۰۰	۱,۵۴۴,۴۰۰	۱,۵۴۴,۴۰۰	۱,۳۶۶,۲۰۰	۱,۳۰۶,۸۰۰	۱,۱۸۸,۰۰۰
۶	اسکلت آجری	۱,۱۲۳,۸۷۵	۱,۰۸۲,۲۵۰	۱,۰۸۲,۲۵۰	۹۵۷,۳۷۵	۹۱۵,۷۵۰	۸۳۲,۵۰۰
۷	اسکلت مخلوط خشت و گل و سنگ و چوب	۸۰۱,۹۰۰	۷۷۲,۲۰۰	۷۷۲,۲۰۰	۶۸۳,۱۰۰	۶۵۳,۴۰۰	۵۹۴,۰۰۰
۸	ساختمانهای تمام چوب معمولی	۸۸۲,۰۹۰	۸۴۹,۴۲۰	۸۴۹,۴۲۰	۷۵۱,۴۱۰	۷۱۸,۷۴۰	۶۵۳,۴۰۰
۹	ساختمانهای تمام چوب صنعتی	۸۶۱,۴۳۵	۸۲۹,۵۳۰	۸۲۹,۵۳۰	۷۳۳,۸۱۵	۷۰۱,۹۱۰	۶۳۸,۱۰۰
۱۰	انبار در ساختمانهای تجاری	۱,۷۹۵,۷۷۰	۱,۷۲۹,۲۶۰	۱,۷۲۹,۲۶۰	۱,۵۲۹,۷۳۰	۱,۴۶۳,۲۲۰	۱,۳۳۰,۲۰۰
۱۱	انبار در ساختمانهای مسکونی	۱,۷۷۲,۶۸۵	۱,۷۰۷,۰۳۰	۱,۷۰۷,۰۳۰	۱,۵۱۰,۰۶۵	۱,۴۴۴,۴۱۰	۱,۳۱۳,۱۰۰
۱۲	نیم طبقه تجاری	۹۶۲,۲۸۰	۹۲۶,۶۴۰	۹۲۶,۶۴۰	۸۱۹,۷۲۰	۷۸۴,۰۸۰	۷۱۲,۸۰۰
الف - انواع ساختمان (اسکلت اداری و صنعتی)							
۱	ساختمان با اسکلت بتنی با هر نوع سقف تا ۵ طبقه	۱,۹۲۶,۹۹۰	۱,۸۵۵,۶۲۰	۱,۸۵۵,۶۲۰	۱,۶۴۱,۵۱۰	۱,۵۷۰,۱۴۰	۱,۴۲۷,۴۰۰
۲	ساختمان اسکلت بتنی با هر نوع سقف از ۵ طبقه بالا	۲,۰۸۹,۸۰۰	۲,۰۱۲,۴۰۰	۲,۰۱۲,۴۰۰	۱,۷۸۰,۲۰۰	۱,۷۰۲,۸۰۰	۱,۵۴۸,۰۰۰
۳	ساختمان اسکلت فلزی با هر نوع سقف تا ۵ طبقه	۱,۷۲۲,۸۷۰	۱,۶۵۹,۰۶۰	۱,۶۵۹,۰۶۰	۱,۴۶۷,۶۳۰	۱,۴۰۳,۸۲۰	۱,۲۷۶,۲۰۰
۴	ساختمان اسکلت فلزی با هر نوع سقف از ۵ طبقه به بالا	۱,۹۲۶,۹۹۰	۱,۸۵۵,۶۲۰	۱,۸۵۵,۶۲۰	۱,۶۴۱,۵۱۰	۱,۵۷۰,۱۴۰	۱,۴۲۷,۴۰۰
۵	اسکلت مختلط مصالح بنایی با ستونهای فلزی یا بتنی	۱,۶۰۳,۸۰۰	۱,۵۴۴,۴۰۰	۱,۵۴۴,۴۰۰	۱,۳۶۶,۲۰۰	۱,۳۰۶,۸۰۰	۱,۱۸۸,۰۰۰
۶	اسکلت آجری	۱,۱۲۳,۸۷۵	۱,۰۸۲,۲۵۰	۱,۰۸۲,۲۵۰	۹۵۷,۳۷۵	۹۱۵,۷۵۰	۸۳۲,۵۰۰
۷	اسکلت مخلوط خشت و گل و سنگ و چوب	۸۰۱,۹۰۰	۷۷۲,۲۰۰	۷۷۲,۲۰۰	۶۸۳,۱۰۰	۶۵۳,۴۰۰	۵۹۴,۰۰۰

## قطعه چهار (نصرت آباد)

ردیف	شرح گروه ساختمانی (اسکلت)	بر بلوار آیت اله خامنه ای	بر بلوار مطهری	بر بلوار ولی عصر							بر معابر ۲۰ متر و به بالا	بر معابر ۱۲ متر تا زیر ۲۰ متر	بر معابر ۱۱ متر و به پایین
	ضریب اضافه شده به کمترین مبلغ	۳۵٪	۳۰٪	۳۰٪							۱۵٪	۱۰٪	
۸	ساختمانهای تمام چوب معمولی	۸۸۲,۰۹۰	۸۴۹,۴۲۰	۸۴۹,۴۲۰							۷۵۱,۴۱۰	۷۱۸,۷۴۰	۶۵۳,۴۰۰
۹	ساختمانهای تمام چوب صنعتی	۸۶۱,۴۳۵	۸۲۹,۵۳۰	۸۲۹,۵۳۰							۷۳۳,۸۱۵	۷۰۱,۹۱۰	۶۳۸,۱۰۰
۱۰	انبار در ساختمانهای تجاری	۱,۷۹۵,۷۷۰	۱,۷۲۹,۲۶۰	۱,۷۲۹,۲۶۰							۱,۵۲۹,۷۳۰	۱,۴۶۳,۲۲۰	۱,۳۳۰,۲۰۰
۱۱	انبار در ساختمانهای مسکونی	۱,۷۷۲,۶۸۵	۱,۷۰۷,۰۳۰	۱,۷۰۷,۰۳۰							۱,۵۱۰,۰۶۵	۱,۴۴۴,۴۱۰	۱,۳۱۳,۱۰۰
۱۲	نیم طبقه تجاری	۹۶۲,۲۸۰	۹۲۶,۶۴۰	۹۲۶,۶۴۰							۸۱۹,۷۲۰	۷۸۴,۰۸۰	۷۱۲,۸۰۰
ب - ساختمان انبارها با دهانه بیش از ۴ متر													
۱	اسکلت آجری و یا بلوک سیمانی یا سبکی با هر نوع سقف	۶۷۵,۵۴۰	۶۵۰,۵۲۰	۶۵۰,۵۲۰							۵۷۵,۴۶۰	۵۵۰,۴۴۰	۵۰۰,۴۰۰
۲	اسکلت فلزی و یا سوله های پیش ساخته با هر نوع سقف	۱,۱۲۳,۸۷۵	۱,۰۸۲,۲۵۰	۱,۰۸۲,۲۵۰							۹۵۷,۳۷۵	۹۱۵,۷۵۰	۸۳۲,۵۰۰
ج - سالنها و یا توقفگاه													
۱	با مصالح بنایی سنگ آجر و بلوک سیمانی با هر نوع سقف	۶۴۲,۷۳۵	۶۱۸,۹۳۰	۶۱۸,۹۳۰							۵۴۷,۵۱۵	۵۲۳,۷۱۰	۴۷۶,۱۰۰
۲	اسکلت فلزی یا ستونهای بتن آرمه	۱,۲۸۶,۶۸۵	۱,۲۳۹,۰۳۰	۱,۲۳۹,۰۳۰							۱,۰۹۶,۰۶۵	۱,۰۴۸,۴۱۰	۹۵۳,۱۰۰
۳	گلخانه با هر نوع مصالح و هر نوع سقف	۳۱۷,۱۱۵	۳۰۵,۳۷۰	۳۰۵,۳۷۰							۲۷۰,۱۳۵	۲۵۸,۳۹۰	۲۳۴,۹۰۰
د - آشیانه ها و سایبانها													
۱	با پایه های چوبی و مصالح بنایی با هر نوع سقف	۳۱۷,۱۱۵	۳۰۵,۳۷۰	۳۰۵,۳۷۰							۲۷۰,۱۳۵	۲۵۸,۳۹۰	۲۳۴,۹۰۰
۲	با پایه های فلزی یا ستونهای بتن آرمه	۴۷۹,۹۲۵	۴۶۲,۱۵۰	۴۶۲,۱۵۰							۴۰۸,۸۲۵	۳۹۱,۰۵۰	۳۵۵,۵۰۰
هـ - تأسیسات و سایر موارد													
۱	دستگاههای حرارت مرکزی با شوفاژ سانترال	۸۰۱,۹۰۰	۷۷۲,۲۰۰	۷۷۲,۲۰۰							۶۸۳,۱۰۰	۶۵۳,۴۰۰	۵۹۴,۰۰۰
۲	تهویه مطبوع ( گرمایش خنک کننده )	۱۲۷,۵۷۵	۱۲۲,۸۵۰	۱۲۲,۸۵۰							۱۰۸,۶۷۵	۱۰۳,۹۵۰	۹۴,۵۰۰
۳	آسانسور	۱۶۲,۸۱۰	۱۵۶,۷۸۰	۱۵۶,۷۸۰							۱۳۸,۶۹۰	۱۳۲,۶۶۰	۱۲۰,۶۰۰
۴	انواع مخازن اعم از زیرزمینی و هوایی از ۶ متر مکعب به بالا	۸۶۱,۴۳۵	۸۲۹,۵۳۰	۸۲۹,۵۳۰							۷۳۳,۸۱۵	۷۰۱,۹۱۰	۶۳۸,۱۰۰
۵	سکوها و باراندازها	۱۸۵,۸۹۵	۱۷۹,۰۱۰	۱۷۹,۰۱۰							۱۵۸,۳۵۵	۱۵۱,۴۷۰	۱۳۷,۷۰۰
۶	دیوار کشی با هر نوع مصالح	۱۶۲,۸۱۰	۱۵۶,۷۸۰	۱۵۶,۷۸۰							۱۳۸,۶۹۰	۱۳۲,۶۶۰	۱۲۰,۶۰۰



قطعه پنج

ردیف	شرح گروه ساختمانی (اسکلت)	بر بلوار میرداماد	بر بلوار ملاصدرا	بلوار ۲۲ بهمن	خیابان قائم مقام فراهانی	بلوار سهروردی	خیابان جابراین حیان	بلوار سیکاب	خیابان مفتح	بر معابر ۲۰ متر و به بالا	بر معابر ۱۲ متر تا زیر ۲۰ متر	بر معابر ۱۱ متر و به پایین
ضریب اضافه شده به کمترین مبلغ												
الف - انواع ساختمان (اسکلت مسکونی)												
۱	ساختمان با اسکلت بتنی با هر نوع سقف تا ۵ طبقه	۲,۳۹۸,۰۳۲	۲,۱۴۱,۱۰۰	۲,۳۱۲,۲۸۸	۲,۱۴۱,۱۰۰	۲,۳۹۸,۰۳۲	۲,۳۱۲,۳۸۸	۲,۱۴۱,۱۰۰	۲,۱۴۱,۱۰۰	۱,۹۶۹,۸۱۲	۱,۸۸۴,۱۶۸	۱,۷۱۲,۸۸۰
۲	ساختمان اسکلت بتنی با هر نوع سقف از ۵ طبقه بالا	۲,۶۰۰,۶۴۰	۲,۳۲۲,۰۰۰	۲,۵۰۷,۷۶۰	۲,۳۲۲,۰۰۰	۲,۶۰۰,۶۴۰	۲,۵۰۷,۷۶۰	۲,۳۲۲,۰۰۰	۲,۳۲۲,۰۰۰	۲,۱۳۶,۲۴۰	۲,۰۴۲,۳۶۰	۱,۸۵۷,۶۰۰
۳	ساختمان اسکلت فلزی با هر نوع سقف تا ۵ طبقه	۲,۱۴۴,۰۱۶	۱,۹۱۴,۳۰۰	۲,۰۶۷,۴۴۴	۱,۹۱۴,۳۰۰	۲,۱۴۴,۰۱۶	۲,۰۶۷,۴۴۴	۱,۹۱۴,۳۰۰	۱,۹۱۴,۳۰۰	۱,۷۶۱,۱۵۶	۱,۶۸۴,۵۸۴	۱,۵۳۱,۴۴۰
۴	ساختمان اسکلت فلزی با هر نوع سقف از ۵ طبقه به بالا	۲,۳۹۸,۰۳۲	۲,۱۴۱,۱۰۰	۲,۳۱۲,۳۸۸	۲,۱۴۱,۱۰۰	۲,۳۹۸,۰۳۲	۲,۳۱۲,۳۸۸	۲,۱۴۱,۱۰۰	۲,۱۴۱,۱۰۰	۱,۹۶۹,۸۱۲	۱,۸۸۴,۱۶۸	۱,۷۱۲,۸۸۰
۵	اسکلت مختلط مصالح بنایی با ستونهای فلزی یا بتنی	۱,۹۹۵,۸۴۰	۱,۷۸۲,۰۰۰	۱,۹۲۴,۵۶۰	۱,۷۸۲,۰۰۰	۱,۹۹۵,۸۴۰	۱,۹۲۴,۵۶۰	۱,۷۸۲,۰۰۰	۱,۷۸۲,۰۰۰	۱,۶۳۹,۴۴۰	۱,۵۶۸,۱۶۰	۱,۴۲۵,۶۰۰
۶	اسکلت آجری	۱,۳۹۸,۶۰۰	۱,۲۴۸,۷۵۰	۱,۳۴۸,۶۵۰	۱,۲۴۸,۷۵۰	۱,۳۹۸,۶۰۰	۱,۳۴۸,۶۵۰	۱,۲۴۸,۷۵۰	۱,۲۴۸,۷۵۰	۱,۱۴۸,۸۵۰	۱,۰۹۸,۹۰۰	۹۹۹,۰۰۰
۷	اسکلت مخلوط خشت و گل و سنگ و چوب	۹۹۷,۹۲۰	۸۹۱,۰۰۰	۹۶۲,۲۸۰	۸۹۱,۰۰۰	۹۹۷,۹۲۰	۹۶۲,۲۸۰	۸۹۱,۰۰۰	۸۹۱,۰۰۰	۸۱۹,۷۲۰	۷۸۴,۰۸۰	۷۱۲,۸۰۰
۸	ساختمانهای تمام چوب معمولی	۱,۰۹۷,۷۱۲	۹۸۰,۱۰۰	۱,۰۵۸,۵۰۸	۹۸۰,۱۰۰	۱,۰۹۷,۷۱۲	۱,۰۵۸,۵۰۸	۹۸۰,۱۰۰	۹۸۰,۱۰۰	۹۰۱,۶۹۲	۸۶۲,۴۸۸	۷۸۴,۰۸۰
۹	ساختمانهای تمام چوب صنعتی	۱,۰۷۲,۰۰۸	۹۵۷,۱۵۰	۱,۰۳۳,۷۲۲	۹۵۷,۱۵۰	۱,۰۷۲,۰۰۸	۱,۰۳۳,۷۲۲	۹۵۷,۱۵۰	۹۵۷,۱۵۰	۸۸۰,۵۷۸	۸۴۲,۲۹۲	۷۶۵,۷۲۰
۱۰	انبار در ساختمانهای تجاری	۲,۲۳۴,۷۳۶	۱,۹۹۵,۳۰۰	۲,۱۵۴,۹۲۴	۱,۹۹۵,۳۰۰	۲,۲۳۴,۷۳۶	۲,۱۵۴,۹۲۴	۱,۹۹۵,۳۰۰	۱,۹۹۵,۳۰۰	۱,۸۳۵,۶۷۶	۱,۷۵۵,۸۶۴	۱,۵۹۶,۲۴۰
۱۱	انبار در ساختمانهای مسکونی	۱,۶۰۱,۲۰۸	۱,۴۲۹,۶۵۰	۱,۵۴۴,۰۲۲	۱,۴۲۹,۶۵۰	۱,۶۰۱,۲۰۸	۱,۵۴۴,۰۲۲	۱,۴۲۹,۶۵۰	۱,۴۲۹,۶۵۰	۱,۳۱۵,۲۷۸	۱,۲۵۸,۰۹۲	۱,۱۴۲,۷۲۰
۱۲	نیم طبقه تجاری	۹۹۷,۹۲۰	۸۹۱,۰۰۰	۹۶۲,۲۸۰	۸۹۱,۰۰۰	۹۹۷,۹۲۰	۹۶۲,۲۸۰	۸۹۱,۰۰۰	۸۹۱,۰۰۰	۸۱۹,۷۲۰	۷۸۴,۰۸۰	۷۱۲,۸۰۰
الف - انواع ساختمان (اسکلت اداری و صنعتی)												
۱	ساختمان با اسکلت بتنی با هر نوع سقف تا ۵ طبقه	۲,۳۹۸,۰۳۲	۲,۱۴۱,۱۰۰	۲,۳۱۲,۳۸۸	۲,۱۴۱,۱۰۰	۲,۳۹۸,۰۳۲	۲,۳۱۲,۳۸۸	۲,۱۴۱,۱۰۰	۲,۱۴۱,۱۰۰	۱,۹۶۹,۸۱۲	۱,۸۸۴,۱۶۸	۱,۷۱۲,۸۸۰
۲	ساختمان اسکلت بتنی با هر نوع سقف از ۵ طبقه بالا	۲,۶۰۰,۶۴۰	۲,۳۲۲,۰۰۰	۲,۵۰۷,۷۶۰	۲,۳۲۲,۰۰۰	۲,۶۰۰,۶۴۰	۲,۵۰۷,۷۶۰	۲,۳۲۲,۰۰۰	۲,۳۲۲,۰۰۰	۲,۱۳۶,۲۴۰	۲,۰۴۲,۳۶۰	۱,۸۵۷,۶۰۰
۳	ساختمان اسکلت فلزی با هر نوع سقف تا ۵ طبقه	۲,۱۴۴,۰۱۶	۱,۹۱۴,۳۰۰	۲,۰۶۷,۴۴۴	۱,۹۱۴,۳۰۰	۲,۱۴۴,۰۱۶	۲,۰۶۷,۴۴۴	۱,۹۱۴,۳۰۰	۱,۹۱۴,۳۰۰	۱,۷۶۱,۱۵۶	۱,۶۸۴,۵۸۴	۱,۵۳۱,۴۴۰
۴	ساختمان اسکلت فلزی با هر نوع سقف از ۵ طبقه به بالا	۲,۳۹۸,۰۳۲	۲,۱۴۱,۱۰۰	۲,۳۱۲,۳۸۸	۲,۱۴۱,۱۰۰	۲,۳۹۸,۰۳۲	۲,۳۱۲,۳۸۸	۲,۱۴۱,۱۰۰	۲,۱۴۱,۱۰۰	۱,۹۶۹,۸۱۲	۱,۸۸۴,۱۶۸	۱,۷۱۲,۸۸۰
۵	اسکلت مختلط مصالح بنایی با ستونهای فلزی یا بتنی	۱,۹۹۵,۸۴۰	۱,۷۸۲,۰۰۰	۱,۹۲۴,۵۶۰	۱,۷۸۲,۰۰۰	۱,۹۹۵,۸۴۰	۱,۹۲۴,۵۶۰	۱,۷۸۲,۰۰۰	۱,۷۸۲,۰۰۰	۱,۶۳۹,۴۴۰	۱,۵۶۸,۱۶۰	۱,۴۲۵,۶۰۰
۶	اسکلت آجری	۱,۳۹۸,۶۰۰	۱,۲۴۸,۷۵۰	۱,۳۴۸,۶۵۰	۱,۲۴۸,۷۵۰	۱,۳۹۸,۶۰۰	۱,۳۴۸,۶۵۰	۱,۲۴۸,۷۵۰	۱,۲۴۸,۷۵۰	۱,۱۴۸,۸۵۰	۱,۰۹۸,۹۰۰	۹۹۹,۰۰۰
۷	اسکلت مخلوط خشت و گل و سنگ و چوب	۹۹۷,۹۲۰	۸۹۱,۰۰۰	۹۶۲,۲۸۰	۸۹۱,۰۰۰	۹۹۷,۹۲۰	۹۶۲,۲۸۰	۸۹۱,۰۰۰	۸۹۱,۰۰۰	۸۱۹,۷۲۰	۷۸۴,۰۸۰	۷۱۲,۸۰۰

ردیف	شرح گروه ساختمانی (اسکلت)	بر بلوار میرداماد	بر بلوار ملاصدرا	بلوار ۲۲ بهمن	خیابان قائم مقام فراهانی	بلوار سه‌رودی	خیابان جابراین حیان	بلوار سیکاب	خیابان مفتح	بر معابر ۲۰ متر و به بالا	بر معابر ۱۲ متر تا زیر ۲۰ متر	بر معابر ۱۱ متر و به پایین
	ضریب اضافه شده به کمترین مبلغ	۴۰٪	۲۵٪	۳۵٪	۲۵٪	۴۰٪	۳۵٪	۲۵٪	۲۵٪	۱۵٪	۱۰٪	
۸	ساختمانهای تمام چوب معمولی	۱,۰۹۷,۷۱۲	۹۸۰,۱۰۰	۱,۰۵۸,۵۰۸	۹۸۰,۱۰۰	۱,۰۹۷,۷۱۲	۱,۰۵۸,۵۰۸	۹۸۰,۱۰۰	۹۸۰,۱۰۰	۹۰۱,۶۹۲	۸۶۲,۴۸۸	۷۸۴,۰۸۰
۹	ساختمانهای تمام چوب صنعتی	۱,۰۷۲,۰۰۸	۹۵۷,۱۵۰	۱,۰۳۳,۷۲۲	۹۵۷,۱۵۰	۱,۰۷۲,۰۰۸	۱,۰۳۳,۷۲۲	۹۵۷,۱۵۰	۹۵۷,۱۵۰	۸۸۰,۵۷۸	۸۴۲,۲۹۲	۷۶۵,۷۲۰
۱۰	انبار در ساختمانهای تجاری	۲,۲۳۴,۷۳۶	۱,۹۹۵,۳۰۰	۲,۱۵۴,۹۲۴	۱,۹۹۵,۳۰۰	۲,۲۳۴,۷۳۶	۲,۱۵۴,۹۲۴	۱,۹۹۵,۳۰۰	۱,۹۹۵,۳۰۰	۱,۸۳۵,۶۷۶	۱,۷۵۵,۸۶۴	۱,۵۹۶,۲۴۰
۱۱	انبار در ساختمانهای مسکونی	۱,۶۰۱,۲۰۸	۱,۴۲۹,۶۵۰	۱,۵۴۴,۰۲۲	۱,۴۲۹,۶۵۰	۱,۶۰۱,۲۰۸	۱,۵۴۴,۰۲۲	۱,۴۲۹,۶۵۰	۱,۴۲۹,۶۵۰	۱,۳۱۵,۲۷۸	۱,۲۵۸,۰۹۲	۱,۱۴۳,۷۲۰
۱۲	نیم طبقه تجاری	۹۹۷,۹۲۰	۸۹۱,۰۰۰	۹۶۲,۲۸۰	۸۹۱,۰۰۰	۹۹۷,۹۲۰	۹۶۲,۲۸۰	۸۹۱,۰۰۰	۸۹۱,۰۰۰	۸۱۹,۷۲۰	۷۸۴,۰۸۰	۷۱۲,۸۰۰
ب - ساختمان انبارها با دهانه بیش از ۴ متر												
۱	اسکلت آجری و یا بلوک سیمانی با هر نوع سقف	۸۴۰,۶۷۲	۷۵۰,۶۰۰	۸۱۰,۶۴۸	۷۵۰,۶۰۰	۸۴۰,۶۷۲	۸۱۰,۶۴۸	۷۵۰,۶۰۰	۷۵۰,۶۰۰	۶۹۰,۵۵۲	۶۶۰,۵۲۸	۶۰۰,۴۸۰
۲	اسکلت فلزی و یا سوله های پیش ساخته با هر نوع سقف	۱,۳۹۸,۶۰۰	۱,۲۴۸,۷۵۰	۱,۳۴۸,۶۵۰	۱,۲۴۸,۷۵۰	۱,۳۹۸,۶۰۰	۱,۳۴۸,۶۵۰	۱,۲۴۸,۷۵۰	۱,۲۴۸,۷۵۰	۱,۱۴۸,۸۵۰	۱,۰۹۸,۹۰۰	۹۹۹,۰۰۰
ج - سالنها و یا توقفگاه												
۱	با مصالح بنایی سنگ آجر و بلوک سیمانی با هر نوع سقف	۷۹۹,۸۴۸	۷۱۴,۱۵۰	۷۷۱,۲۸۲	۷۱۴,۱۵۰	۷۹۹,۸۴۸	۷۷۱,۲۸۲	۷۱۴,۱۵۰	۷۱۴,۱۵۰	۶۵۷,۰۱۸	۶۲۸,۴۵۲	۵۷۱,۳۲۰
۲	اسکلت فلزی یا ستونهای بتن آرمه	۱,۶۰۱,۲۰۸	۱,۴۲۹,۶۵۰	۱,۵۴۴,۰۲۲	۱,۴۲۹,۶۵۰	۱,۶۰۱,۲۰۸	۱,۵۴۴,۰۲۲	۱,۴۲۹,۶۵۰	۱,۴۲۹,۶۵۰	۱,۳۱۵,۲۷۸	۱,۲۵۸,۰۹۲	۱,۱۴۳,۷۲۰
۳	گلخانه با هر نوع مصالح و هر نوع سقف	۳۹۴,۶۳۲	۳۵۲,۳۵۰	۳۸۰,۵۳۸	۳۵۲,۳۵۰	۳۹۴,۶۳۲	۳۸۰,۵۳۸	۳۵۲,۳۵۰	۳۵۲,۳۵۰	۳۲۴,۱۶۲	۳۱۰,۰۶۸	۲۸۱,۸۸۰
د - آشیانه ها و سایبانها												
۱	با پایه های چوبی و مصالح بنایی با هر نوع سقف	۳۹۴,۶۳۲	۳۵۲,۳۵۰	۳۸۰,۵۳۸	۳۵۲,۳۵۰	۳۹۴,۶۳۲	۳۸۰,۵۳۸	۳۵۲,۳۵۰	۳۵۲,۳۵۰	۳۲۴,۱۶۲	۳۱۰,۰۶۸	۲۸۱,۸۸۰
۲	با پایه های فلزی یا ستونهای بتن آرمه	۵۹۷,۲۴۰	۵۳۳,۲۵۰	۵۷۵,۹۱۰	۵۳۳,۲۵۰	۵۹۷,۲۴۰	۵۷۵,۹۱۰	۵۳۳,۲۵۰	۵۳۳,۲۵۰	۴۹۰,۵۹۰	۴۶۹,۲۶۰	۴۲۶,۶۰۰
ه - تأسیسات و سایر موارد												
۱	دستگاههای حرارت مرکزی یا شوفاژ سانترال	۹۹۷,۹۲۰	۸۹۱,۰۰۰	۹۶۲,۲۸۰	۸۹۱,۰۰۰	۹۹۷,۹۲۰	۹۶۲,۲۸۰	۸۹۱,۰۰۰	۸۹۱,۰۰۰	۸۱۹,۷۲۰	۷۸۴,۰۸۰	۷۱۲,۸۰۰
۲	تهویه مطبوع (گرمایش خنک کننده)	۱۵۸,۷۶۰	۱۴۱,۷۵۰	۱۵۸,۷۶۰	۱۴۱,۷۵۰	۱۵۸,۷۶۰	۱۴۱,۷۵۰	۱۵۳,۰۹۰	۱۴۱,۷۵۰	۱۳۰,۴۱۰	۱۲۴,۷۴۰	۱۱۳,۴۰۰
۳	آسانسور	۲۰۲,۶۰۸	۱۸۰,۹۰۰	۱۹۵,۳۷۲	۱۸۰,۹۰۰	۲۰۲,۶۰۸	۱۹۵,۳۷۲	۱۸۰,۹۰۰	۱۸۰,۹۰۰	۱۶۶,۴۲۸	۱۵۹,۱۹۲	۱۴۴,۷۲۰
۴	انواع مخازن اتم از زیرزمینی و هوایی از ۶ متر مکتب به بالا	۱,۰۷۲,۵۱۲	۹۵۷,۶۰۰	۱,۰۳۴,۲۰۸	۹۵۷,۶۰۰	۱,۰۷۲,۵۱۲	۱,۰۳۴,۲۰۸	۹۵۷,۶۰۰	۹۵۷,۶۰۰	۸۸۰,۹۹۲	۸۴۲,۶۸۸	۷۶۶,۰۸۰
۵	سکوها و باراندازها	۲۳۱,۳۳۶	۲۰۶,۵۵۰	۲۲۳,۰۷۴	۲۰۶,۵۵۰	۲۳۱,۳۳۶	۲۲۳,۰۷۴	۲۰۶,۵۵۰	۲۰۶,۵۵۰	۱۹۰,۰۲۶	۱۸۱,۷۶۴	۱۶۵,۲۴۰
۶	دیوارکشی با هر نوع مصالح	۲۰۲,۶۰۸	۱۸۰,۹۰۰	۱۹۵,۳۷۲	۱۸۰,۹۰۰	۲۰۲,۶۰۸	۱۹۵,۳۷۲	۱۸۰,۹۰۰	۱۸۰,۹۰۰	۱۶۶,۴۲۸	۱۵۹,۱۹۲	۱۴۴,۷۲۰

## قطعه شش

ردیف	شرح گروه ساختمانی (اسکلت)	خیابان بهشتی	بلوار سیکاب	بلوار رجایی (ارتش)	بلوار امام علی					بر معابر ۲۰ متر و به بالا	بر معابر ۱۲ متر تا زیر ۲۰ متر	بر معابر ۱۱ متر و به پایین
	ضریب اضافه شده به کمترین مبلغ	۲۵%	۲۵%	۲۰%	۲۰%					۱۵%	۱۰%	
الف - انواع ساختمان (اسکلت مسکونی)												
۱	ساختمان با اسکلت بتنی با هر نوع سقف تا ۵ طبقه	۲,۱۴۱,۱۰۰	۲,۱۴۱,۱۰۰	۲,۰۵۵,۴۵۶	۲,۰۵۵,۴۵۶					۱,۹۶۹,۸۱۲	۱,۸۸۴,۱۶۸	۱,۷۱۲,۸۸۰
۲	ساختمان اسکلت بتنی با هر نوع سقف از ۵ طبقه بالا	۲,۳۲۲,۰۰۰	۲,۳۲۲,۰۰۰	۲,۲۲۹,۱۲۰	۲,۲۲۹,۱۲۰					۲,۱۳۶,۲۴۰	۲,۰۴۳,۳۶۰	۱,۸۵۷,۶۰۰
۳	ساختمان اسکلت فلزی با هر نوع سقف تا ۵ طبقه	۱,۹۱۴,۳۰۰	۱,۹۱۴,۳۰۰	۱,۸۳۷,۷۲۸	۱,۸۳۷,۷۲۸					۱,۷۶۱,۱۵۶	۱,۶۸۴,۵۸۴	۱,۵۳۱,۴۴۰
۴	ساختمان اسکلت فلزی با هر نوع سقف از ۵ طبقه به بالا	۲,۱۴۱,۱۰۰	۲,۱۴۱,۱۰۰	۲,۰۵۵,۴۵۶	۲,۰۵۵,۴۵۶					۱,۹۶۹,۸۱۲	۱,۸۸۴,۱۶۸	۱,۷۱۲,۸۸۰
۵	اسکلت مختلط مصالح بنایی با ستونهای فلزی یا بتنی	۱,۷۸۳,۲۵۰	۱,۷۸۳,۲۵۰	۱,۷۱۱,۹۲۰	۱,۷۱۱,۹۲۰					۱,۶۴۰,۵۹۰	۱,۵۶۹,۲۶۰	۱,۴۲۶,۶۰۰
۶	اسکلت آجری	۱,۲۴۸,۷۵۰	۱,۲۴۸,۷۵۰	۱,۱۹۸,۸۰۰	۱,۱۹۸,۸۰۰					۱,۱۴۸,۸۵۰	۱,۰۹۸,۹۰۰	۹۹۹,۰۰۰
۷	اسکلت مخلوط خشت و گل و سنگ و چوب	۸۹۱,۰۰۰	۸۹۱,۰۰۰	۸۵۵,۳۶۰	۸۵۵,۳۶۰					۸۱۹,۷۲۰	۷۸۴,۰۸۰	۷۱۲,۸۰۰
۸	ساختمانهای تمام چوب معمولی	۹۸۰,۱۰۰	۹۸۰,۱۰۰	۹۴۰,۸۹۶	۹۴۰,۸۹۶					۹۰۱,۶۹۲	۸۶۲,۴۸۸	۷۸۴,۰۸۰
۹	ساختمانهای تمام چوب صنعتی	۹۵۷,۱۵۰	۹۵۷,۱۵۰	۹۱۸,۸۶۴	۹۱۸,۸۶۴					۸۸۰,۵۷۸	۸۴۲,۲۹۲	۷۶۵,۷۲۰
۱۰	انبار در ساختمانهای تجاری	۱,۹۹۵,۳۰۰	۱,۹۹۵,۳۰۰	۱,۹۱۵,۴۸۸	۱,۹۱۵,۴۸۸					۱,۸۳۵,۶۷۶	۱,۷۵۵,۸۶۴	۱,۵۹۶,۲۴۰
۱۱	انبار در ساختمانهای مسکونی	۱,۴۲۹,۶۵۰	۱,۴۲۹,۶۵۰	۱,۳۷۲,۴۶۴	۱,۳۷۲,۴۶۴					۱,۳۱۵,۲۷۸	۱,۲۵۸,۰۹۲	۱,۱۴۳,۷۲۰
۱۲	نیم طبقه تجاری	۸۹۱,۰۰۰	۸۹۱,۰۰۰	۸۵۵,۳۶۰	۸۵۵,۳۶۰					۸۱۹,۷۲۰	۷۸۴,۰۸۰	۷۱۲,۸۰۰
الف - انواع ساختمان (اسکلت اداری و صنعتی)												
۱	ساختمان با اسکلت بتنی با هر نوع سقف تا ۵ طبقه	۲,۱۴۱,۱۰۰	۲,۱۴۱,۱۰۰	۲,۰۵۵,۴۵۶	۲,۰۵۵,۴۵۶					۱,۹۶۹,۸۱۲	۱,۸۸۴,۱۶۸	۱,۷۱۲,۸۸۰
۲	ساختمان اسکلت بتنی با هر نوع سقف از ۵ طبقه بالا	۲,۳۲۲,۰۰۰	۲,۳۲۲,۰۰۰	۲,۲۲۹,۱۲۰	۲,۲۲۹,۱۲۰					۲,۱۳۶,۲۴۰	۲,۰۴۳,۳۶۰	۱,۸۵۷,۶۰۰
۳	ساختمان اسکلت فلزی با هر نوع سقف تا ۵ طبقه	۱,۹۱۴,۳۰۰	۱,۹۱۴,۳۰۰	۱,۸۳۷,۷۲۸	۱,۸۳۷,۷۲۸					۱,۷۶۱,۱۵۶	۱,۶۸۴,۵۸۴	۱,۵۳۱,۴۴۰
۴	ساختمان اسکلت فلزی با هر نوع سقف از ۵ طبقه به بالا	۲,۱۴۱,۱۰۰	۲,۱۴۱,۱۰۰	۲,۰۵۵,۴۵۶	۲,۰۵۵,۴۵۶					۱,۹۶۹,۸۱۲	۱,۸۸۴,۱۶۸	۱,۷۱۲,۸۸۰
۵	اسکلت مختلط مصالح بنایی با ستونهای فلزی یا بتنی	۱,۷۸۲,۰۰۰	۱,۷۸۲,۰۰۰	۱,۷۱۰,۷۲۰	۱,۷۱۰,۷۲۰					۱,۶۳۹,۴۴۰	۱,۵۶۸,۱۶۰	۱,۴۲۵,۶۰۰
۶	اسکلت آجری	۱,۲۴۸,۷۵۰	۱,۲۴۸,۷۵۰	۱,۱۹۸,۸۰۰	۱,۱۹۸,۸۰۰					۱,۱۴۸,۸۵۰	۱,۰۹۸,۹۰۰	۹۹۹,۰۰۰
۷	اسکلت مخلوط خشت و گل و سنگ و چوب	۸۹۱,۰۰۰	۸۹۱,۰۰۰	۸۵۵,۳۶۰	۸۵۵,۳۶۰					۸۱۹,۷۲۰	۷۸۴,۰۸۰	۷۱۲,۸۰۰

ردیف	شرح گروه ساختمانی (اسکلت)	خیابان بهشتی	بلوار سیکاب	بلوار رجایی (ارتش)	بلوار امام علی	بر معابر ۲۰ متر و به بالا	بر معابر ۱۲ متر تا زیر ۲۰ متر	بر معابر ۱۱ متر و به پایین
	ضریب اضافه شده به کمترین مبلغ	۲۵%	۲۵%	۲۰%	۲۰%	۱۵%	۱۰%	
۸	ساختمانهای تمام چوب معمولی	۹۸۰,۱۰۰	۹۸۰,۱۰۰	۹۴۰,۸۹۶	۹۴۰,۸۹۶	۹۰۱,۶۹۲	۸۶۲,۴۸۸	۷۸۴,۰۸۰
۹	ساختمانهای تمام چوب صنعتی	۹۵۷,۱۵۰	۹۵۷,۱۵۰	۹۱۸,۸۶۴	۹۱۸,۸۶۴	۸۸۰,۵۷۸	۸۴۲,۲۹۲	۷۶۵,۷۲۰
۱۰	انبار در ساختمانهای تجاری	۱,۹۹۵,۳۰۰	۱,۹۹۵,۳۰۰	۱,۹۱۵,۴۸۸	۱,۹۱۵,۴۸۸	۱,۸۳۵,۶۷۶	۱,۷۵۵,۸۶۴	۱,۵۹۶,۲۴۰
۱۱	انبار در ساختمانهای مسکونی	۱,۴۲۹,۶۵۰	۱,۴۲۹,۶۵۰	۱,۳۷۲,۴۶۴	۱,۳۷۲,۴۶۴	۱,۳۱۵,۲۷۸	۱,۲۵۸,۰۹۲	۱,۱۴۳,۷۲۰
۱۲	نیم طبقه تجاری	۸۹۱,۰۰۰	۸۹۱,۰۰۰	۸۵۵,۳۶۰	۸۵۵,۳۶۰	۸۱۹,۷۲۰	۷۸۴,۰۸۰	۷۱۲,۸۰۰
ب - ساختمان انبارها با دهانه بیش از ۴ متر								
۱	اسکلت آجری و یا بلوک سیمانی با سبکی با هر نوع سقف	۷۵۰,۶۰۰	۷۵۰,۶۰۰	۷۲۰,۵۷۶	۷۲۰,۵۷۶	۶۹۰,۵۵۲	۶۶۰,۵۲۸	۶۰۰,۴۸۰
۲	اسکلت فلزی و یا سوله های پیش ساخته با هر نوع سقف	۱,۲۴۸,۷۵۰	۱,۲۴۸,۷۵۰	۱,۱۹۸,۸۰۰	۱,۱۹۸,۸۰۰	۱,۱۴۸,۸۵۰	۱,۰۹۸,۹۰۰	۹۹۹,۰۰۰
ج - سالنها و یا توقفگاه								
۱	با مصالح بنایی سنگ آجر و بلوک سیمانی با هر نوع سقف	۷۱۴,۱۵۰	۷۱۴,۱۵۰	۶۸۵,۵۸۴	۶۸۵,۵۸۴	۶۵۷,۰۱۸	۶۲۸,۴۵۲	۵۷۱,۳۲۰
۲	اسکلت فلزی یا ستونهای بتن آرمه	۱,۴۲۹,۶۵۰	۱,۴۲۹,۶۵۰	۱,۳۷۲,۴۶۴	۱,۳۷۲,۴۶۴	۱,۳۱۵,۲۷۸	۱,۲۵۸,۰۹۲	۱,۱۴۳,۷۲۰
۳	گلخانه با هر نوع مصالح و هر نوع سقف	۳۵۲,۳۵۰	۳۵۲,۳۵۰	۳۳۸,۲۵۶	۳۳۸,۲۵۶	۳۲۴,۱۶۲	۳۱۰,۰۶۸	۲۸۱,۸۸۰
د - آشیانه ها و سایبانها								
۱	با پایه های چوبی و مصالح بنایی با هر نوع سقف	۳۵۲,۳۵۰	۳۵۲,۳۵۰	۳۳۸,۲۵۶	۳۳۸,۲۵۶	۳۲۴,۱۶۲	۳۱۰,۰۶۸	۲۸۱,۸۸۰
۲	با پایه های فلزی یا ستونهای بتن آرمه	۵۳۳,۲۵۰	۵۳۳,۲۵۰	۵۱۱,۹۲۰	۵۱۱,۹۲۰	۴۹۰,۵۹۰	۴۶۹,۲۶۰	۴۲۶,۶۰۰
ه - تأسیسات و سایر موارد								
۱	دستگاههای حرارت مرکزی با شوفاژ سانترال	۸۹۱,۰۰۰	۸۹۱,۰۰۰	۸۵۵,۳۶۰	۸۵۵,۳۶۰	۸۱۹,۷۲۰	۷۸۴,۰۸۰	۷۱۲,۸۰۰
۲	تهویه مطبوع (گرمایش خنک کننده)	۱۴۱,۷۵۰	۱۴۱,۷۵۰	۱۳۶,۰۸۰	۱۳۶,۰۸۰	۱۳۰,۴۱۰	۱۲۴,۷۴۰	۱۱۳,۴۰۰
۳	آسانسور	۱۸۰,۹۰۰	۱۸۰,۹۰۰	۱۷۳,۶۶۴	۱۷۳,۶۶۴	۱۶۶,۴۲۸	۱۵۹,۱۹۲	۱۴۴,۷۲۰
۴	انواع مخازن مهم از زیرزمینی و هوایی از ۶ متر مکعب به بالا	۹۵۷,۶۰۰	۹۵۷,۶۰۰	۹۱۹,۲۹۶	۹۱۹,۲۹۶	۸۸۰,۹۹۲	۸۴۲,۶۸۸	۷۶۶,۰۸۰
۵	سکوها و باراندازها	۲۰۶,۵۵۰	۲۰۶,۵۵۰	۱۹۸,۲۸۸	۱۹۸,۲۸۸	۱۹۰,۰۲۶	۱۸۱,۷۶۴	۱۶۵,۲۴۰
۶	دیوارکشی یا هر نوع مصالح	۱۸۰,۹۰۰	۱۸۰,۹۰۰	۱۷۳,۶۶۴	۱۷۳,۶۶۴	۱۶۶,۴۲۸	۱۵۹,۱۹۲	۱۴۴,۷۲۰

## قطعه هفت (شهر صنعتی)

ردیف	شرح گروه ساختمانی (اسکلت)	ورودی شهر صنعتی تا میدان قدس	خیابان ابن سینا	بلوار سه‌رودی	بقیه اراضی شهر صنعتی	اراضی جهان آباد	جاده بوین زهرا	اراضی جنوبی شهر صنعتی از جاده بوین زهرا تا نصرت آباد	بر معابر ۲۰ متر و به بالا	بر معابر ۱۲ متر تا زیر ۲۰ متر	بر معابر ۱۱ متر و به پایین	ضریب اضافه شده به کمترین مبلغ
الف - انواع ساختمان (اسکلت مسکونی)												
۱	ساختمان با اسکلت بتنی با هر نوع سقف تا ۵ طبقه	۲,۲۲۶,۷۴۴	۲,۳۱۲,۳۸۸	۲,۳۱۲,۳۸۸	۲,۰۵۵,۴۵۶	۲,۱۴۱,۱۰۰	۲,۱۴۱,۱۰۰	۲,۰۵۵,۴۵۶	۱,۹۶۹,۸۱۲	۱,۸۸۴,۱۶۸	۱,۷۱۲,۸۸۰	۳۰٪
۲	ساختمان اسکلت بتنی با هر نوع سقف از ۵ طبقه بالا	۲,۴۱۴,۸۸۰	۲,۵۰۷,۷۶۰	۲,۵۰۷,۷۶۰	۲,۲۲۹,۱۲۰	۲,۳۲۲,۰۰۰	۲,۳۲۲,۰۰۰	۲,۲۲۹,۱۲۰	۲,۱۳۶,۲۴۰	۲,۰۴۳,۳۶۰	۱,۸۵۷,۶۰۰	۲۵٪
۳	ساختمان اسکلت فلزی با هر نوع سقف تا ۵ طبقه	۱,۹۹۰,۸۷۲	۲,۰۶۷,۴۴۴	۲,۰۶۷,۴۴۴	۱,۸۳۷,۷۲۸	۱,۹۱۴,۳۰۰	۱,۹۱۴,۳۰۰	۱,۸۳۷,۷۲۸	۱,۷۶۱,۱۵۶	۱,۶۸۴,۵۸۴	۱,۵۳۱,۴۴۰	۲۵٪
۴	ساختمان اسکلت فلزی با هر نوع سقف از ۵ طبقه به بالا	۲,۲۲۶,۷۴۴	۲,۳۱۲,۳۸۸	۲,۳۱۲,۳۸۸	۲,۰۵۵,۴۵۶	۲,۱۴۱,۱۰۰	۲,۱۴۱,۱۰۰	۲,۰۵۵,۴۵۶	۱,۹۶۹,۸۱۲	۱,۸۸۴,۱۶۸	۱,۷۱۲,۸۸۰	۲۰٪
۵	اسکلت مختلط مصالح بنایی با ستونهای فلزی یا بتنی	۱,۸۵۳,۲۸۰	۱,۹۲۴,۵۶۰	۱,۹۲۴,۵۶۰	۱,۷۱۰,۷۲۰	۱,۷۸۲,۰۰۰	۱,۷۸۲,۰۰۰	۱,۷۱۰,۷۲۰	۱,۶۳۹,۴۴۰	۱,۵۶۸,۱۶۰	۱,۴۲۵,۶۰۰	۲۰٪
۶	اسکلت آجری	۱,۲۹۸,۷۰۰	۱,۳۴۸,۶۵۰	۱,۳۴۸,۶۵۰	۱,۱۹۸,۸۰۰	۱,۲۴۸,۷۵۰	۱,۲۴۸,۷۵۰	۱,۱۹۸,۸۰۰	۱,۱۴۸,۸۵۰	۱,۰۹۸,۹۰۰	۹۹۹,۰۰۰	۲۵٪
۷	اسکلت مخلوط خشت و گل و سنگ و چوب	۹۲۶,۶۴۰	۹۶۲,۲۸۰	۹۶۲,۲۸۰	۸۵۵,۳۶۰	۸۹۱,۰۰۰	۸۹۱,۰۰۰	۸۵۵,۳۶۰	۸۱۹,۷۲۰	۷۸۴,۰۸۰	۷۱۲,۸۰۰	۲۵٪
۸	ساختمانهای تمام چوب معمولی	۱,۰۱۹,۳۰۴	۱,۰۵۸,۵۰۸	۱,۰۵۸,۵۰۸	۹۴۰,۸۹۶	۹۸۰,۱۰۰	۹۸۰,۱۰۰	۹۴۰,۸۹۶	۹۰۱,۶۹۲	۸۶۲,۴۸۸	۷۸۴,۰۸۰	۲۰٪
۹	ساختمانهای تمام چوب صنعتی	۹۹۵,۴۳۶	۱,۰۳۳,۷۲۲	۱,۰۳۳,۷۲۲	۹۱۸,۸۶۴	۹۵۷,۱۵۰	۹۵۷,۱۵۰	۹۱۸,۸۶۴	۸۸۰,۵۷۸	۸۴۲,۲۹۲	۷۶۵,۷۲۰	۲۰٪
۱۰	انبار در ساختمانهای تجاری	۲,۰۷۵,۱۱۲	۲,۱۵۴,۹۲۴	۲,۱۵۴,۹۲۴	۱,۹۱۵,۴۸۸	۱,۹۹۵,۳۰۰	۱,۹۹۵,۳۰۰	۱,۹۱۵,۴۸۸	۱,۸۳۵,۶۷۶	۱,۷۵۵,۸۶۴	۱,۵۹۶,۲۴۰	۲۰٪
۱۱	انبار در ساختمانهای مسکونی	۱,۴۸۶,۸۳۶	۱,۵۴۴,۰۲۲	۱,۵۴۴,۰۲۲	۱,۳۷۲,۴۶۴	۱,۴۲۹,۶۵۰	۱,۴۲۹,۶۵۰	۱,۳۷۲,۴۶۴	۱,۳۱۵,۲۷۸	۱,۲۵۸,۰۹۲	۱,۱۴۳,۷۲۰	۲۰٪
۱۲	نیم طبقه تجاری	۹۲۶,۶۴۰	۹۶۲,۲۸۰	۹۶۲,۲۸۰	۸۵۵,۳۶۰	۸۹۱,۰۰۰	۸۹۱,۰۰۰	۸۵۵,۳۶۰	۸۱۹,۷۲۰	۷۸۴,۰۸۰	۷۱۲,۸۰۰	۲۰٪
الف - انواع ساختمان (اسکلت اداری و صنعتی)												
۱	ساختمان با اسکلت بتنی با هر نوع سقف تا ۵ طبقه	۲,۲۲۶,۷۴۴	۲,۳۱۲,۳۸۸	۲,۳۱۲,۳۸۸	۲,۰۵۵,۴۵۶	۲,۱۴۱,۱۰۰	۲,۱۴۱,۱۰۰	۲,۰۵۵,۴۵۶	۱,۹۶۹,۸۱۲	۱,۸۸۴,۱۶۸	۱,۷۱۲,۸۸۰	۳۰٪
۲	ساختمان اسکلت بتنی با هر نوع سقف از ۵ طبقه بالا	۲,۴۱۴,۸۸۰	۲,۵۰۷,۷۶۰	۲,۵۰۷,۷۶۰	۲,۲۲۹,۱۲۰	۲,۳۲۲,۰۰۰	۲,۳۲۲,۰۰۰	۲,۲۲۹,۱۲۰	۲,۱۳۶,۲۴۰	۲,۰۴۳,۳۶۰	۱,۸۵۷,۶۰۰	۲۵٪
۳	ساختمان اسکلت فلزی با هر نوع سقف تا ۵ طبقه	۱,۹۹۰,۸۷۲	۲,۰۶۷,۴۴۴	۲,۰۶۷,۴۴۴	۱,۸۳۷,۷۲۸	۱,۹۱۴,۳۰۰	۱,۹۱۴,۳۰۰	۱,۸۳۷,۷۲۸	۱,۷۶۱,۱۵۶	۱,۶۸۴,۵۸۴	۱,۵۳۱,۴۴۰	۲۵٪
۴	ساختمان اسکلت فلزی با هر نوع سقف از ۵ طبقه به بالا	۲,۲۲۶,۷۴۴	۲,۳۱۲,۳۸۸	۲,۳۱۲,۳۸۸	۲,۰۵۵,۴۵۶	۲,۱۴۱,۱۰۰	۲,۱۴۱,۱۰۰	۲,۰۵۵,۴۵۶	۱,۹۶۹,۸۱۲	۱,۸۸۴,۱۶۸	۱,۷۱۲,۸۸۰	۲۰٪
۵	اسکلت مختلط مصالح بنایی با ستونهای فلزی یا بتنی	۱,۸۵۳,۲۸۰	۱,۹۲۴,۵۶۰	۱,۹۲۴,۵۶۰	۱,۷۱۰,۷۲۰	۱,۷۸۲,۰۰۰	۱,۷۸۲,۰۰۰	۱,۷۱۰,۷۲۰	۱,۶۳۹,۴۴۰	۱,۵۶۸,۱۶۰	۱,۴۲۵,۶۰۰	۲۰٪
۶	اسکلت آجری	۱,۲۹۸,۷۰۰	۱,۳۴۸,۶۵۰	۱,۳۴۸,۶۵۰	۱,۱۹۸,۸۰۰	۱,۲۴۸,۷۵۰	۱,۲۴۸,۷۵۰	۱,۱۹۸,۸۰۰	۱,۱۴۸,۸۵۰	۱,۰۹۸,۹۰۰	۹۹۹,۰۰۰	۲۵٪
۷	اسکلت مخلوط خشت و گل و سنگ و چوب	۹۲۶,۶۴۰	۹۶۲,۲۸۰	۹۶۲,۲۸۰	۸۵۵,۳۶۰	۸۹۱,۰۰۰	۸۹۱,۰۰۰	۸۵۵,۳۶۰	۸۱۹,۷۲۰	۷۸۴,۰۸۰	۷۱۲,۸۰۰	۲۵٪

## قطعه هفت (شهر صنعتی)

ردیف	شرح گروه ساختمانی (اسکلت)	ورودی شهر صنعتی تا میدان قدس	خیابان ابن سینا	بلوار سه رودی	بقیه اراضی شهر صنعتی	اراضی جهان آباد	جاده بوین زهرا	اراضی جنوبی شهر صنعتی از جاده بوین زهرا تا نصرت آباد	بر معابر ۲۰ متر و به بالا	بر معابر ۱۲ متر تا زیر ۲۰ متر	بر معابر ۱۱ متر و به پایین
	ضریب اضافه شده به کمترین مبلغ	۳۰٪	۳۵٪	۳۵٪	۲۰٪	۲۵٪	۲۵٪	۲۰٪	۱۵٪	۱۰٪	
۸	ساختمانهای تمام چوب معمولی	۱,۰۱۹,۳۰۴	۱,۰۵۸,۵۰۸	۱,۰۵۸,۵۰۸	۹۴۰,۸۹۶	۹۸۰,۱۰۰	۹۸۰,۱۰۰	۹۴۰,۸۹۶	۹۰۱,۶۹۲	۸۶۲,۴۸۸	۷۸۴,۰۸۰
۹	ساختمانهای تمام چوب صنعتی	۹۹۵,۴۳۶	۱,۰۳۳,۷۲۲	۱,۰۳۳,۷۲۲	۹۱۸,۸۶۴	۹۵۷,۱۵۰	۹۵۷,۱۵۰	۹۱۸,۸۶۴	۸۸۰,۵۷۸	۸۴۲,۲۹۲	۷۶۵,۷۲۰
۱۰	انبار در ساختمانهای تجاری	۲,۰۷۵,۱۱۲	۲,۱۵۴,۹۲۴	۲,۱۵۴,۹۲۴	۱,۹۱۵,۴۸۸	۱,۹۹۵,۳۰۰	۱,۹۹۵,۳۰۰	۱,۹۱۵,۴۸۸	۱,۸۳۵,۶۷۶	۱,۷۵۵,۸۶۴	۱,۵۹۶,۲۴۰
۱۱	انبار در ساختمانهای مسکونی	۱,۴۸۶,۸۳۶	۱,۵۴۴,۰۲۲	۱,۵۴۴,۰۲۲	۱,۳۷۲,۴۶۴	۱,۴۲۹,۶۵۰	۱,۴۲۹,۶۵۰	۱,۳۷۲,۴۶۴	۱,۳۱۵,۲۷۸	۱,۲۵۸,۰۹۲	۱,۱۴۳,۷۲۰
۱۲	نیم طبقه تجاری	۹۲۶,۶۴۰	۹۶۲,۲۸۰	۹۶۲,۲۸۰	۸۵۵,۳۶۰	۸۹۱,۰۰۰	۸۹۱,۰۰۰	۸۵۵,۳۶۰	۸۱۹,۷۲۰	۷۸۴,۰۸۰	۷۱۲,۸۰۰
ب - ساختمان انبارها با دهانه بیش از ۴ متر											
۱	اسکلت آجری و یا بلوک سیمانی با سبکی با هر نوع سقف	۷۸۰,۶۲۴	۸۱۰,۶۴۸	۸۱۰,۶۴۸	۷۲۰,۵۷۶	۷۵۰,۶۰۰	۷۵۰,۶۰۰	۷۲۰,۵۷۶	۶۹۰,۵۵۲	۶۶۰,۵۲۸	۶۰۰,۴۸۰
۲	اسکلت فلزی و یا سوله های پیش ساخته با هر نوع سقف	۱,۲۹۸,۷۰۰	۱,۳۴۸,۶۵۰	۱,۳۴۸,۶۵۰	۱,۱۹۸,۸۰۰	۱,۲۴۸,۷۵۰	۱,۲۴۸,۷۵۰	۱,۱۹۸,۸۰۰	۱,۱۴۸,۸۵۰	۱,۰۹۸,۹۰۰	۹۹۹,۰۰۰
ج - سالتها و یا توقفگاه											
۱	با مصالح بنایی سنگ آجر و بلوک سیمانی با هر نوع سقف	۷۴۲,۷۱۶	۷۷۱,۲۸۲	۷۷۱,۲۸۲	۶۸۵,۵۸۴	۷۱۴,۱۵۰	۷۱۴,۱۵۰	۶۸۵,۵۸۴	۶۵۷,۰۱۸	۶۲۸,۴۵۲	۵۷۱,۳۲۰
۲	اسکلت فلزی یا ستونهای بتن آرمه	۱,۴۸۶,۸۳۶	۱,۵۴۴,۰۲۲	۱,۵۴۴,۰۲۲	۱,۳۷۲,۴۶۴	۱,۴۲۹,۶۵۰	۱,۴۲۹,۶۵۰	۱,۳۷۲,۴۶۴	۱,۳۱۵,۲۷۸	۱,۲۵۸,۰۹۲	۱,۱۴۳,۷۲۰
۳	گلخانه با هر نوع مصالح و هر نوع سقف	۳۶۶,۴۴۴	۳۸۰,۵۳۸	۳۸۰,۵۳۸	۳۲۸,۲۵۶	۳۵۲,۳۵۰	۳۵۲,۳۵۰	۳۲۸,۲۵۶	۳۲۴,۱۶۲	۳۱۰,۰۶۸	۲۸۱,۸۸۰
د - آشیانه ها و سایبانها											
۱	با پایه های چوبی و مصالح بنایی با هر نوع سقف	۳۶۶,۴۴۴	۳۸۰,۵۳۸	۳۸۰,۵۳۸	۳۲۸,۲۵۶	۳۵۲,۳۵۰	۳۵۲,۳۵۰	۳۲۸,۲۵۶	۳۲۴,۱۶۲	۳۱۰,۰۶۸	۲۸۱,۸۸۰
۲	با پایه های فلزی یا ستونهای بتن آرمه	۵۵۴,۵۸۰	۵۷۵,۹۱۰	۵۷۵,۹۱۰	۵۱۱,۹۲۰	۵۳۳,۲۵۰	۵۳۳,۲۵۰	۵۱۱,۹۲۰	۴۹۰,۵۹۰	۴۶۹,۲۶۰	۴۲۶,۶۰۰
ه - تأسیسات و سایر موارد											
۱	دستگاههای حرارت مرکزی با شوفاژ سانترال	۹۲۶,۶۴۰	۹۶۲,۲۸۰	۹۶۲,۲۸۰	۸۵۵,۳۶۰	۸۹۱,۰۰۰	۸۹۱,۰۰۰	۸۵۵,۳۶۰	۸۱۹,۷۲۰	۷۸۴,۰۸۰	۷۱۲,۸۰۰
۲	تهویه مطبوع (گرمایش خنک کننده)	۱۴۷,۴۲۰	۱۵۳,۰۹۰	۱۵۳,۰۹۰	۱۳۶,۰۸۰	۱۴۱,۷۵۰	۱۴۱,۷۵۰	۱۳۶,۰۸۰	۱۳۰,۴۱۰	۱۲۴,۷۴۰	۱۱۳,۴۰۰
۳	آسانسور	۱۸۸,۱۳۶	۱۹۵,۳۷۲	۱۹۵,۳۷۲	۱۷۳,۶۶۴	۱۸۰,۹۰۰	۱۸۰,۹۰۰	۱۷۳,۶۶۴	۱۶۶,۴۲۸	۱۵۹,۱۹۲	۱۴۴,۷۲۰
۴	انواع مخازن اتم از زیرزمینی و هوایی از ۶ متر مکعب به بالا	۹۹۵,۹۰۴	۱,۰۳۴,۲۰۸	۱,۰۳۴,۲۰۸	۹۱۹,۲۹۶	۹۵۷,۶۰۰	۹۵۷,۶۰۰	۹۱۹,۲۹۶	۸۸۰,۹۹۲	۸۴۲,۶۸۸	۷۶۶,۰۸۰
۵	سکوها و باراندازها	۲۱۴,۸۱۲	۲۲۳,۰۷۴	۲۲۳,۰۷۴	۱۹۸,۲۸۸	۲۰۶,۵۵۰	۲۰۶,۵۵۰	۱۹۸,۲۸۸	۱۹۰,۰۲۶	۱۸۱,۷۶۴	۱۶۵,۲۴۰
۶	دیوارکشی یا هر نوع مصالح	۱۸۸,۱۳۶	۱۹۵,۳۷۲	۱۹۵,۳۷۲	۱۷۳,۶۶۴	۱۸۰,۹۰۰	۱۸۰,۹۰۰	۱۷۳,۶۶۴	۱۶۶,۴۲۸	۱۵۹,۱۹۲	۱۴۴,۷۲۰